



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.05.2026 № 148-р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Рассмотрев заявление ООО Специализированный Застройщик «Универсальные Домостроительные Системы Девелопмент» от 01.04.2026 № 7130521820, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлениями Администрации города Новый Уренгой от 15.06.2022 № 233 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Новый Уренгой от 13.11.2023 № 526), от 21.06.2022 № 240 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа» (в редакции постановления Администрации города Новый Уренгой от 29.12.2025 № 552), руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, на основании рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Новый Уренгой (протокол от 13.05.2026 № 8):

1. Отказать ООО Специализированный Застройщик «Универсальные Домостроительные Системы Девелопмент» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 89:11:020204:1294 по основаниям, указанным в абзацах 4, 13 пункта 2.9.2 Административного

регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Новый Уренгой от 15.06.2022 № 233 (в редакции постановления Администрации города Новый Уренгой от 13.11.2023 № 526) (рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Новый Уренгой об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования; размер земельного участка не соответствует предельным размерам земельных участков, установленным градостроительным регламентом для запрашиваемого условно разрешенного вида использования).

2. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Импульс Севера».

3. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы города
Новый Уренгой



В.Н. Пузанов