



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.05.2026 № 146-р

**О подготовке документации по планировке территории
(проект планировки территории
и проект межевания территории)**

Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Администрации города Новый Уренгой от 04.07.2022 № 259 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» (в редакции постановления Администрации города Новый Уренгой от 27.03.2026 № 146), Уставом

городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, на основании обращения от 13.05.2026 № 7340139751:

1. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой» (проект планировки территории и проект межевания территории) согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Рекомендовать МКУ «Управление капитального ремонта и строительства»:

2.1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой» (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах территории согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2.2. Осуществить подготовку документации по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой» (проект планировки территории и проект межевания территории) в соответствии с Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564, и прилагаемым к настоящему распоряжению заданием на разработку документации по планировке территории.

2.3. Представить подготовленную документацию по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой» (проект планировки территории и проект межевания территории) в Управление градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой для утверждения в срок не позднее 01.07.2026.

3. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Импульс Севера».

4. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой.

5. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в Управление градостроительства

и архитектуры Администрации города Новый Уренгой о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой» в границах территории согласно приложению 2 к настоящему распоряжению со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы города
Новый Уренгой



В.Н. Пузанов

Приложение 1

к распоряжению Администрации
города Новый Уренгой

от 27.05.2026 № 146-р

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой» (проект планировки территории и проект межевания территории), осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

Территория элемента планировочной структуры 01:12:02,
мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального ремонта и строительства»; ОГРН 1028900621012 от 16.09.2002; 629300, РФ, ЯНАО, город Новый Уренгой, улица Индустриальная, дом 4; e-mail: ukris@nur.yanao.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет бюджетной системы Российской Федерации
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Линейный объект «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ город Новый Уренгой
6	Состав документации по планировке территории	Основная часть проекта планировки территории; материалы по обоснованию проекта планировки территории; основная часть проекта межевания территории; материалы по обоснованию проекта межевания территории
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	89:11:000000:8395 89:11:000000:13577 89:11:020205:20 89:11:020205:2885 89:11:020205:19 89:11:020205:17 89:11:020205:2173 89:11:020205:2983 89:11:020206:2512 89:11:020206:1763 89:11:000000:13757 89:11:000000:5257 89:11:020206:1125 89:11:020205:1550 89:11:020205:1505 89:11:020205:1488 89:11:020205:1489, ориентировочная площадь территории составляет 9,31 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Необходимо установить, изменить или отмена красных линий; планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитута)

Приложение 2

к распоряжению Администрации
города Новый Уренгой

от 27.05.2026 № 146-р

Схема границ территории, в отношении которой планируется разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой» (проект планировки территории и проект межевания территории)



Условное обозначение



Границы территории подготовки документации по планировке территории для размещения линейных объектов «Обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры мкр. Заозерный, г. Новый Уренгой»