



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2026 № 215

**Об утверждении Порядка взаимодействия органов
Администрации города Новый Уренгой по вопросам заключения
и исполнения концессионных соглашений
на территории города Новый Уренгой**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации города Новый Уренгой от 23.08.2019 № 359 «Об уполномоченном органе в сфере концессионных соглашений, заключенных в отношении муниципального имущества на территории муниципального образования город Новый Уренгой», руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок взаимодействия органов Администрации города Новый Уренгой по вопросам заключения и исполнения концессионных соглашений на территории города Новый Уренгой (приложение 1).

2. Утвердить Порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений, по которым концедентом выступает город Новый Уренгой, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств (приложение 2).

3. Утвердить Порядок формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (приложение 3).

4. Признать утратившими силу постановления Администрации города Новый Уренгой:

- от 21.06.2023 № 278 «Об утверждении Порядка взаимодействия органов Администрации города Новый Уренгой по вопросам заключения и исполнения концессионных соглашений на территории муниципального образования город Новый Уренгой»;

- от 10.09.2024 № 479 «О внесении изменений в постановление Администрации города Новый Уренгой от 21.06.2023 № 278».

5. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

6. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Новый Уренгой



А.А. Колодин

Приложение 1

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой

от 04.05.2026 № 215

Порядок взаимодействия органов Администрации города Новый Уренгой по вопросам заключения и исполнения концессионных соглашений на территории города Новый Уренгой

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок взаимодействия органов Администрации города Новый Уренгой по вопросам заключения и исполнения концессионных соглашений на территории города Новый Уренгой (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ) и определяет процедуру взаимодействия органов Администрации города Новый Уренгой при подготовке проектов концессионных соглашений, рассмотрении предложений о заключении концессионных соглашений, подготовке проектов решений о заключении (возможности заключения) концессионных соглашений, заключении концессионных соглашений, а также при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений.

1.2. Отдельные права и обязанности концедента по вопросам заключения и исполнения концессионных соглашений осуществляются органами Администрации города Новый Уренгой в соответствии с настоящим Порядком.

1.3. В целях настоящего Порядка используются следующие понятия:

- отраслевой (уполномоченный) орган - орган Администрации города Новый Уренгой, уполномоченный на исполнение отдельных прав и обязанностей концедента, осуществляющий полномочия в сфере деятельности, в которой планируется реализация концессионного соглашения, согласно приложению к настоящему Порядку;

- рабочая группа - коллегиальный орган Администрации города Новый Уренгой, осуществляющий полномочия по выработке единой политики и (или) решений в рамках подготовки к заключению и реализации концессионных соглашений;

- координирующий орган - Департамент экономики Администрации города Новый Уренгой;

- заявитель - индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, отвечающие требованиям части 4.11 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, заявителем не могут являться иностранное юридическое лицо (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организация и другое корпоративное образование, обладающие гражданской правоспособностью, созданные в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющие аккредитованных филиала, представительства на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица.

После заключения концессионного соглашения заявитель именуется концессионером;

- инициатор - лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения. Инициатором может выступать:

- орган Администрации города Новый Уренгой, осуществляющий полномочия в сфере деятельности, в которой планируется реализация концессионного соглашения согласно приложению к настоящему Порядку;

- заявитель;

- иные понятия, термины и определения, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Федеральным законом № 115-ФЗ.

1.4. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Порядком, органы Администрации города Новый Уренгой в своей деятельности при подготовке, заключении, исполнении, изменении, прекращении и осуществлении контроля за исполнением концессионного соглашения, руководствуются положениями Федерального закона № 115-ФЗ и другими федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения

2.1. В случае поступления от заявителя на рассмотрение в Администрацию города Новый Уренгой предложения о заключении

концессионного соглашения (далее - предложение) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 115-ФЗ, рассмотрение предложения Администрацией города Новый Уренгой осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты поступления предложения.

При этом в целях реализации заявителем права, установленного частью 4.12 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, отраслевым (уполномоченным) органом проводятся переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, до направления предложения о заключении концессионного соглашения.

2.2. Отраслевой (уполномоченный) орган в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления предложения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем без проведения конкурса от лица, у которого права владения и пользования имуществом возникли на основании одного или нескольких договоров аренды, при соблюдении одновременно условий, установленных пунктом 1 статьи 51 Федерального закона № 115-ФЗ, либо случаях, указанных в статьях 52.1 и 52.2 Федерального закона № 115-ФЗ, направляет данное предложение в орган исполнительной власти Ямало-Ненецкого автономного округа, осуществляющий регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), для согласования в течение 7 (семи) рабочих дней содержащихся в предложении по объектам долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения).

2.3. Предложение выносится на рассмотрение рабочей группе.

Состав рабочей группы утверждается правовым актом Администрации города Новый Уренгой.

В состав рабочей группы в обязательном порядке включаются:

- заместитель Главы Администрации города, курирующий сферу деятельности, в соответствии с которой планируется реализация концессионного соглашения, и назначается председателем рабочей группы;

- заместитель Главы Администрации города по экономическим вопросам и назначается заместителем председателя рабочей группы;

- заместитель Главы Администрации города (по вопросам безопасности, правового, кадрового обеспечения и делам архивов);

- заместитель Главы Администрации города (по вопросам административного управления, благоустройства, транспорта, имущественных, земельных и жилищных отношений);

- заместитель Главы Администрации города (по вопросам строительства и жилищно-коммунального комплекса);
- заместитель Главы Администрации города, начальник Департамента финансов Администрации города Новый Уренгой;
- начальник Департамента экономики Администрации города Новый Уренгой;
- начальник Контрольно-правового департамента Администрации города Новый Уренгой.

Секретарем рабочей группы является специалист отраслевого (уполномоченного) органа.

Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости по инициативе отраслевого (уполномоченного) органа.

2.4. По поручению председателя рабочей группы члены рабочей группы обязаны предоставлять информацию, необходимую для принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в указанный председателем рабочей группы срок.

По запросу председателя рабочей группы руководители органов Администрации города Новый Уренгой, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных автономных, казенных, бюджетных учреждений, хозяйствующих субъектов, деятельность которых относится к объекту концессионного соглашения, не являющиеся членами рабочей группы, обязаны предоставить информацию, необходимую для принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в установленный в запросе срок.

2.5. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения на:

- соответствие форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения»;

- соответствие объекта концессионного соглашения требованиям Федерального закона № 115-ФЗ и иным правовым актам в зависимости от сферы деятельности, в которой планируется реализация концессионного соглашения;

- наличие/отсутствие оснований для отказа в заключении концессионного соглашения, предусмотренных частью 4.6 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

2.6. По итогам рассмотрения предложения рабочая группа принимает одно из следующих решений:

- о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях;

- о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

- о невозможности заключения концессионного соглашения

с указанием основания отказа.

2.7. Решение рабочей группы принимается большинством голосов.

Если голоса членов рабочей группы разделились поровну, голос председателя рабочей группы является решающим.

2.8. По итогам заседания рабочей группы оформляется протокол заседания рабочей группы, который подписывают председатель и секретарь. Протокол оформляется и подписывается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заседания рабочей группы и направляется секретарем рабочей группы членам рабочей группы в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола.

2.9. На основании протокола рабочей группы отраслевым (уполномоченным) органом обеспечивается подготовка одного из следующих проектов:

- правового акта Администрации города Новый Уренгой о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях;

- правового акта Администрации города Новый Уренгой о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

- уведомления о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа.

Отраслевой (уполномоченный) орган обеспечивает подготовку соответствующего проекта правового акта Администрации города Новый Уренгой либо уведомления и подписание в соответствии с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Новый Уренгой.

Отраслевой (уполномоченный) орган доводит информацию до сведения заявителя заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает нарочно в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания соответствующего решения.

2.10. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предложенных лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, отраслевой (уполномоченный) орган в десятидневный срок со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов такое решение и предложение о заключении концессионного соглашения одновременно с проектом концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в этом проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии

с Федеральным законом № 115-ФЗ, а также требованиям, предъявляемым в соответствии с частью 4.1 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - иное лицо, представляющее заявку о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения). Решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предложенных инициатором, должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения. Форма заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения утверждается Правительством Российской Федерации.

2.11. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, отраслевой (уполномоченный) орган проводит переговоры в форме совместных совещаний с этим лицом в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Срок и порядок проведения указанных переговоров определяются отраслевым (уполномоченным) органом в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, в письменной форме.

При необходимости к ведению переговоров могут быть привлечены члены рабочей группы, а также представители органов Администрации города Новый Уренгой, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных автономных, казенных, бюджетных учреждений, хозяйствующих субъектов, деятельность которых относится к объекту концессионного соглашения, не являющиеся членами рабочей группы.

По результатам переговоров лицо, выступившее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в отраслевой (уполномоченный) орган измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения, которые подлежат рассмотрению отраслевым (уполномоченным) органом в течение 10 (десяти) рабочих дней.

2.12. Отраслевой (уполномоченный) орган в течение 1 (одного) рабочего дня со дня получения проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями инициирует заседание рабочей группы.

2.13. Рабочая группа по результатам рассмотрения представленных документов рекомендует отраслевому (уполномоченному) органу подготовить проект решения:

- о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

- о невозможности заключения концессионного соглашения, в случае если стороны по итогам переговоров не достигли согласия по условиям концессионного соглашения либо заявитель концессионного соглашения отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения.

Решение рабочей группы оформляется протоколом в течение 1 (одного) рабочего дня со дня заседания рабочей группы и подписывается председателем и секретарем рабочей группы.

2.14. На основании протокола рабочей группы отраслевой (уполномоченный) орган обеспечивает подготовку одного из следующих проектов:

- правового акта Администрации города Новый Уренгой о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

- уведомления о невозможности заключения концессионного соглашения.

Отраслевой (уполномоченный) орган обеспечивает подготовку проекта правового акта Администрации города Новый Уренгой либо уведомления и подписание в соответствии с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Новый Уренгой.

Отраслевой (уполномоченный) орган доводит информацию до сведения заявителя заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает нарочно в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания правового акта или уведомления.

В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, с лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, отраслевой (уполномоченный) орган в десятидневный срок со дня принятия данного решения размещает данное решение и предложение о заключении концессионного соглашения одновременно с измененным проектом концессионного соглашения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, представляющих заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения.

Решение должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения.

3. Порядок взаимодействия органов Администрации города Новый Уренгой, учреждений при принятии решения о заключении концессионного соглашения по инициативе органа Администрации города Новый Уренгой

3.1. В случае, когда инициатором выступает орган Администрации города Новый Уренгой (далее - Инициатор), он обеспечивает разработку проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона № 115-ФЗ, а в случаях, когда объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, предусмотренные также статьей 42 Федерального закона № 115-ФЗ, и проекта конкурсной документации.

Для осуществления разработки проектов концессионного соглашения, конкурсной документации муниципальные унитарные предприятия и муниципальные автономные, казенные, бюджетные учреждения, хозяйствующие субъекты, деятельность которых относится к объекту концессионного соглашения, по запросу Инициатора представляют необходимую информацию.

В целях рассмотрения проекта концессионного соглашения, конкурсной документации Инициатор инициирует заседание рабочей группы.

3.2. По результатам рассмотрения представленных проектов документов рабочая группа принимает одно из следующих решений:

- о готовности проекта концессионного соглашения, а также конкурсной документации для принятия решения о заключении концессионного соглашения;

- о необходимости осуществления доработки проекта концессионного соглашения и (или) конкурсной документации с указанием срока и лиц, ответственных за предоставление необходимой информации (документации).

3.3. В случае принятия рабочей группой решения о готовности проекта концессионного соглашения, конкурсной документации для принятия решения о заключении концессионного соглашения Инициатор обеспечивает подготовку и подписание в соответствии с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Новый Уренгой проекта правового акта Администрации города Новый Уренгой о заключении концессионного соглашения.

Заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ, за исключением случаев, установленных частью 1 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

3.4. В случае принятия рабочей группой решения о

необходимости осуществления доработки проекта концессионного соглашения и (или) конкурсной документации Инициатор доводит информацию до сведения лиц, ответственных за предоставление необходимой информации (документации), в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола.

4. Организация конкурса на право заключения концессионного соглашения

4.1. Для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения правовым актом Администрации города Новый Уренгой создается конкурсная комиссия. Число членов конкурсной комиссии должно составлять не менее 8 человек.

В состав конкурсной комиссии в обязательном порядке включаются:

- заместитель Главы Администрации города, курирующий сферу деятельности, в соответствии с которой планируется реализация концессионного соглашения;

- заместитель Главы Администрации города по экономическим вопросам;

- главный архитектор города Новый Уренгой;

- заместитель Главы Администрации города, начальник Департамента финансов Администрации города Новый Уренгой;

- начальник Департамента экономики Администрации города Новый Уренгой;

- начальник Департамента имущественных и жилищных отношений Администрации города Новый Уренгой;

- начальник Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой;

- начальник Контрольно-правового департамента Администрации города Новый Уренгой;

- начальник Управления градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой.

Секретарем конкурсной комиссии является специалист отраслевого (уполномоченного) органа.

4.2. Конкурсная комиссия осуществляет свои полномочия в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ.

5. Заключение концессионного соглашения

5.1. По результатам проведения конкурса конкурсная комиссия уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса, а также в течение 1 (одного) рабочего дня со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса направляет проект концессионного соглашения и конкурсное предложение победителя

конкурса в адрес отраслевого (уполномоченного) органа.

5.2. Отраслевой (уполномоченный) орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме) направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Федеральным законом № 115-ФЗ, другими федеральными законами условия. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией и указанный в сообщении о проведении конкурса, но не ранее чем по истечении 10 (десяти) дней со дня размещения протокола о результатах проведения конкурса (протокола о результатах проведения конкурса в электронной форме) на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте концедента.

В случае если до дня подписания концессионного соглашения, установленного конкурсной документацией или в предусмотренном статьей 54 Федерального закона № 115-ФЗ случае проектом концессионного соглашения, победитель конкурса не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) указанным проектом концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с указанным лицом.

5.3. На стадии заключения концессионного соглашения по результатам конкурса отраслевой (уполномоченный) орган проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения в соответствии с частью 1.1 статьи 36 Федерального закона № 115-ФЗ, в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.2 статьи 36 Федерального закона № 115-ФЗ.

5.4. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения отраслевой (уполномоченный) орган вправе направить предложение о заключении концессионного соглашения участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

5.5. В случае если в сорокапятидневный срок со дня размещения предложения о заключении концессионного соглашения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в указанном предложении, от иных лиц, представляющих заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, отраслевой (уполномоченный) орган в срок не более 10 (десяти) рабочих дней после истечения срока, установленного настоящим пунктом, рассматривает такие заявки на предмет их соответствия требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, а также соответствия лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, представляющим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, и по результатам их рассмотрения составляет протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения. Данный протокол должен содержать в том числе перечень лиц, представивших заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, с указанием их наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и (при наличии) отчеств (для индивидуальных предпринимателей), а также информацию об их соответствии требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру и этим лицам.

Протокол рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения размещается отраслевым (уполномоченным) органом на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

В таком случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном пунктами 3.3, 5.1 - 5.4 настоящего Порядка.

5.5.1. В случае если отраслевым (уполномоченным) органом по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения установлено несоответствие лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, представляющим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, и (или) установлено несоответствие представленных этими лицами заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, концессионное соглашение заключается на условиях,

предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (измененном проекте концессионного соглашения), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ, с учетом особенностей, установленных частью 4.10 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

5.5.2. В случае если отраслевым (уполномоченным) органом по результатам рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения установлено, что хотя бы одно лицо, представившее такую заявку, соответствует требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, представляющим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, и представленная им заявка о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения соответствует требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, не позднее чем через сорок пять рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения принимается решение о заключении концессионного соглашения на конкурсной основе в соответствии со статьей 22 Федерального закона № 115-ФЗ.

Разработанная в этом случае конкурсная документация не должна содержать требований, необоснованно ограничивающих доступ лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, или какого-либо из участников конкурса к участию в конкурсе и (или) создающих лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, или кому-либо из участников конкурса преимущественные условия участия в конкурсе.

5.5.3. Иное лицо, представляющее заявку о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, вправе изменить или отозвать свою заявку о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в любое время до истечения срока представления такой заявки, установленного частью 4.9 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ. Изменение заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения или уведомление о ее отзыве считается действительным, если указанные изменение или уведомление поступило в отраслевой (уполномоченный) орган до истечения срока представления такой заявки, установленного частью 4.9 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ. В конкурсной документации может быть предусмотрена обязанность лица, с которым заключено концессионное соглашение, возместить лицу, выступившему с инициативой заключения концессионного соглашения, расходы на подготовку предложения о заключении концессионного соглашения в размере, не превышающем

предельного размера расходов, установленного Правительством Российской Федерации. Расходами на подготовку предложения о заключении концессионного соглашения признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты. Размер, порядок и срок возмещения расходов на подготовку предложения о заключении концессионного соглашения устанавливаются конкурсной документацией, а также в концессионном соглашении.

5.6. В случае если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте торгов предложения о заключении концессионного соглашения, предусмотренного пунктом 2.10 настоящего Порядка, не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру, с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ.

5.7. Заключение концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, осуществляется в соответствии с главой 4 Федерального закона № 115-ФЗ.

Особенности заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, входящие в состав объекта действующего концессионного соглашения, регулируются статьей 52.2 Федерального закона № 115-ФЗ.

5.8. В соответствии с частью 4.10 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ отраслевой (уполномоченный) орган:

- в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня истечения срока, установленного пунктом 5.6 Порядка, обеспечивает подготовку и подписание в соответствии с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Новый Уренгой проекта правового акта Администрации города Новый Уренгой о заключении концессионного соглашения;

- в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания проекта правового акта Администрации города Новый Уренгой о заключении концессионного соглашения направляет проект концессионного соглашения заявителю для подписания и устанавливает срок для

подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц.

5.9. Отраслевой (уполномоченный) орган обеспечивает подписание (расторжение) концессионных соглашений сторонами концессионных соглашений, разработку и подписание дополнительных соглашений к концессионным соглашениям (при необходимости внесения изменений), а также последующее направление оригиналов концессионных соглашений и оригиналов дополнительных соглашений к концессионному соглашению в Контрольно-правовой департамент Администрации города Новый Уренгой для регистрации и хранения.

6. Отдельные права и обязанности концедента, осуществляемые органами Администрации города Новый Уренгой

Отдельные права и обязанности концедента осуществляют:

6.1. Департамент имущественных и жилищных отношений Администрации города Новый Уренгой в части:

- передачи концессионеру имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения по акту приема-передачи;
- заключения договоров аренды (субаренды) земельных участков в сроки, установленные Федеральным законом № 115-ФЗ и (или) конкурсной документацией, и обеспечения их государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2025 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- государственной регистрации права собственности концедента на созданные объекты концессионного соглашения;
- осуществления действий, необходимых для государственной регистрации возникновения, прекращения права владения и пользования концессионера на объект концессионного соглашения;
- участия в приемке объекта концессионного соглашения, а также всей документации, разработанной концессионером, по акту приема-передачи;
- согласования передачи концессионером объекта концессионного соглашения или его части в пользование третьим лицам совместно с отраслевым (уполномоченным) органом.

6.2. Управление градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой в части:

- выдачи градостроительного плана земельного участка, технической и иной документации для выполнений инженерных изысканий, разрешений на строительство, реконструкцию, ввод в эксплуатацию объектов концессионных соглашений, разрешения на право производства аварийно-восстановительных работ и разрешения на производство земляных (плановых) работ;
- согласования задания на проектирование (создание) и (или)

реконструкцию объекта концессионного соглашения по вопросам компетенции Управления градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой.

6.3. Департамент финансов Администрации города Новый Уренгой в части:

- анализа (экспертизы) трехстороннего соглашения между концедентом, концессионером и финансирующей организацией, заключаемого в соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона № 115-ФЗ (при необходимости);

- согласования изменения концессионного соглашения, приводящего к изменению доходов (расходов) бюджета, с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации.

6.4. Контрольно-правовой департамент Администрации города Новый Уренгой в части:

- осуществления проверки проектов концессионного соглашения, проектов решений о заключении (возможности заключения) концессионного соглашения, конкурсной документации на соответствие действующему законодательству;

- оказания содействия при претензионном порядке урегулирования споров и проведении судебной работы;

- регистрации и хранении концессионных соглашений.

6.5. Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой в части:

- утверждения концессионеру задания на проектирование (создание) и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

- согласования концессионеру проектно-сметной документации;

- согласования концессионеру генерального подрячика и согласования его замены, если данное согласование предусмотрено условиями концессионного соглашения;

- участия в приемке и проверке созданного (реконструированного) объекта концессионного соглашения на соответствие проектно-сметной документации;

- приемки проектно-сметной и исполнительной документации, разработанной концессионером, по акту приема-передачи.

6.6. Департамент экономики Администрации города Новый Уренгой в части:

- обеспечения координации деятельности органов Администрации города Новый Уренгой и их взаимодействия при реализации заключенных концессионных соглашений;

- обеспечения координации деятельности органов Администрации города Новый Уренгой и их взаимодействия при осуществлении контроля за исполнением заключенных концессионных соглашений;

- осуществления мониторинга заключения и реализации концессионных соглашений;

- обеспечение открытости и доступности информации о заключенных концессионных соглашениях.

Реализация указанных полномочий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком, правовыми актами Администрации города Новый Уренгой путем получения от органов Администрации города Новый Уренгой информации в порядке, предусмотренном правовыми актами Администрации города Новый Уренгой, и в соответствии с настоящим Порядком.

6.7. Отраслевой (уполномоченный) орган в части:

- обеспечения координации деятельности органов Администрации города Новый Уренгой и их взаимодействия при согласовании условий концессионного соглашения, подготовки проектов решений о заключении (возможности заключения) концессионного соглашения, рассмотрении вопросов изменения условий концессионного соглашения и его прекращения, а также осуществления полномочий концедента, связанных с организацией и проведением конкурса на право заключения концессионного соглашения, разработкой и согласованием конкурсной документации, критериев конкурса, рассмотрением заявок и конкурсных предложений участников в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 115-ФЗ, оформлением результатов конкурса;

- обеспечения подписания трехстороннего соглашения между концедентом, концессионером и финансирующей организацией в соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона № 115-ФЗ (при необходимости);

- участия в передаче концессионеру объекта концессионного соглашения по акту приема-передачи;

- обеспечения претензионного урегулирования споров и участия в проведении судебной работы;

- участия в приемке объекта концессионного соглашения, а также документации, разработанной концессионером, по акту приема-передачи при расторжении/окончании срока действия концессионного соглашения в случаях, установленных частью 5 статьи 13 Федерального закона № 115-ФЗ;

- осуществления полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета города Новый Уренгой в случае, если концессионными соглашениями предусмотрено внесение концессионной платы концессионером, и полномочий главного распорядителя бюджетных средств в случае, если концессионными соглашениями предусмотрено финансирование концессионных соглашений за счет средств местного бюджета.

7. Контроль и мониторинг

7.1. Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств концессионера по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется не реже одного раза в год органами Администрации города Новый Уренгой в соответствии с планом мероприятий по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения.

7.2. Контроль за исполнением концессионного соглашения, в том числе по соблюдению сроков реализации условий концессионного соглашения, осуществляется органами Администрации города Новый Уренгой в соответствии с планом мероприятий по реализации условий концессионного соглашения.

7.3. Координирующий орган обеспечивает:

- разработку и согласование проекта правового акта Администрации города Новый Уренгой об утверждении плана мероприятий по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания сторонами концессионного соглашения;

- разработку и согласование проекта правового акта Администрации города Новый Уренгой об утверждении плана мероприятий по реализации условий концессионного соглашения в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания сторонами концессионного соглашения;

- размещение актов о результатах контроля на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в сроки, установленные действующим законодательством, а также их хранение.

7.4. Отраслевой (уполномоченный) орган обеспечивает:

- направление уведомления концессионеру о проведении контрольных мероприятий;

- оформление и подписание представителями сторон акта о результатах контроля в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания проведения контрольных мероприятий, а также в срок, не превышающий 2 (двух) рабочих дней со дня подписания акта о результатах контроля, направление его в координирующий орган;

- исполнение концессионером требования по устранению замечаний по результатам проведения контрольных мероприятий в случае их выявления.

7.5. В целях осуществления мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений координирующий орган размещает и актуализирует в электронном виде с использованием государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения о проекте концессионного соглашения, сведения о содержащихся в проекте концессионного соглашения целевых показателях, сроках их реализации, планируемом объеме привлекаемых инвестиций и об иных существенных условиях концессионного соглашения.

7.6. В целях реализации координирующим органом полномочия по осуществлению мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений:

- отраслевой (уполномоченный) орган направляет в координирующий орган соответствующую информацию при принятии решения о заключении концессионного соглашения, при размещении сообщения о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения, при заключении концессионного соглашения, а также сведения о юридически значимых действиях в отношении концессионного соглашения (изменение, прекращение, ввод объекта концессионного соглашения в эксплуатацию и др.) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня совершения таких действий;

- органы Администрации города Новый Уренгой, выполняющие отдельные права и обязанности концедента по концессионному соглашению, направляют в координирующий орган информацию обо всех юридически значимых действиях, связанных с концессионным соглашением, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня совершения таких действий.

Приложение

к Порядку взаимодействия органов Администрации города Новый Уренгой по вопросам заключения и исполнения концессионных соглашений на территории города Новый Уренгой

Перечень отраслевых органов Администрации города Новый Уренгой

№ п/п	Объект концессионного соглашения	Отраслевой орган Администрации города Новый Уренгой
1	2	3
1.	Автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог (в том числе остановочные пункты), объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса	Департамент городского хозяйства и жизнеобеспечения районов Лимбьяха и Коротчаево (далее – ДГХиЖЛИК)
2.	Объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии	Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса (далее - ДСиЖКК)
3.	Объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем	ДСиЖКК
4.	Объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего	ДГХиЖЛИК

1	2	3
	пользования, за исключением метрополитена	
5.	Объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов	ДГХиЖЛИК
6.	Объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства, не указанные в пунктах выше, в том числе объекты энергоснабжения, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий	ДСиЖКК, ДГХиЖЛИК
7.	Объекты газоснабжения	ДСиЖКК
8.	Объекты образования	Департамент образования
9.	Объекты культуры, иные объекты социально-культурного назначения	Департамент культуры и молодежной политики
10.	Объекты спорта	Управление физической культуры и спорта
11.	Объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма	Департамент экономики (далее – ДЭ)
12.	Объекты социального обслуживания граждан	Управление по труду и социальной защите населения
13.	Программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов, либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной	Управление информатизации (далее – УИ)

1	2	3
	концессионным соглашением	
14.	Совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением, включающих комплекс систем инженерно-технического обеспечения, спроектированных и используемых для размещения оборудования, обеспечивающего обработку и (или) хранение данных (центры обработки данных)	ДЭ, УИ

Приложение 2

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой

от 04.05.2026 № 215

Порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений, по которым концедентом выступает город Новый Уренгой, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру принятия решений о заключении концессионных соглашений, по которым концедентом выступает город Новый Уренгой, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

2. Решение о заключении концессионного соглашения, по которым концедентом выступает город Новый Уренгой, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, принимается в случае, когда срок создания объекта концессионного соглашения и срок окупаемости инвестиций, срок обязательств концессионера и (или) концедента по концессионному соглашению превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

3. Концессионные соглашения, концедентом по которым выступает город Новый Уренгой, могут быть заключены на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, на основании решений о заключении концессионных соглашений, принимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, в рамках муниципальной программы города Новый Уренгой (далее - муниципальная программа) на срок и в пределах средств, которые предусмотрены соответствующими мероприятиями указанной программы.

В случае если предполагаемый срок действия концессионного соглашения, заключаемого в рамках муниципальной программы в соответствии с настоящим пунктом, превышает срок реализации указанной программы, такое концессионное соглашение может быть заключено на основании решения о заключении концессионного соглашения, принимаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

4. Годовой предельный объем средств, предусматриваемых на исполнение обязательств по концессионному соглашению за пределами срока действия муниципальной программы, не может

превышать годовой объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий концессионеру в пределах последнего года реализации муниципальной программы.

5. Решение о заключении концессионного соглашения, по которым концедентом выступает город Новый Уренгой, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, принимается в форме распоряжения Администрации города Новый Уренгой (далее - распоряжение).

6. Распоряжение в отношении каждого объекта концессионного соглашения включает:

- наименование объекта;
- характеристику объекта, в том числе предполагаемое месторасположение;
- цель предоставления бюджетных ассигнований;
- наименование главного распорядителя бюджетных средств;
- срок реализации концессионного соглашения;
- размер финансового обеспечения концессионного соглашения на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

7. Проект распоряжения подготавливается органом Администрации города Новый Уренгой - главным распорядителем средств бюджета городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, за которым решением о бюджете на соответствующий год (соответствующий год и плановый период) запланированы бюджетные ассигнования на предоставление субсидий в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса РФ (далее - главный распорядитель).

К участию в разработке проекта распоряжения могут привлекаться Департамент экономики Администрации города Новый Уренгой (далее - Департамент экономики) и Департамент финансов Администрации города Новый Уренгой (далее - Департамент финансов).

8. Проект распоряжения в обязательном порядке направляется главным распорядителем на согласование в Департамент экономики и Департамент финансов.

9. Департамент экономики в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты получения проекта распоряжения, осуществляет согласование указанного проекта в части соответствия основным направлениям инвестиционной политики города Новый Уренгой.

10. Департамент финансов в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты получения проекта распоряжения, согласованного Департаментом экономики, осуществляет согласование указанного проекта при соблюдении условий, указанных в пунктах 3, 4 настоящего Порядка.

11. Проект распоряжения, согласованный Департаментом экономики и Департаментом финансов в соответствии с пунктами 9, 10 настоящего Порядка, согласовывается главным распорядителем с руководителями заинтересованных органов Администрации города Новый Уренгой в соответствии с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Новый Уренгой.

Приложение 3

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой

от 04.05.2026 № 215

Порядок формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования перечня объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать городу Новый Уренгой, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - Перечень) в соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ).

2. Формирование перечня осуществляется Департаментом имущественных и жилищных отношений Администрации города Новый Уренгой (далее - Департамент) ежегодно до 31 декабря года, предшествующего году утверждения Перечня, на основании сведений, представляемых органами Администрации города Новый Уренгой в соответствии с ведомственной принадлежностью объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать городу Новый Уренгой, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - органы Администрации, объекты), на основании пункта 3 настоящего Порядка.

3. Для формирования Перечня органы Администрации ежегодно до 1 декабря года, предшествующего году утверждения Перечня, представляют в Департамент сведения об объектах согласно приложению к настоящему Порядку.

В случае отсутствия необходимой информации Департамент направляет соответствующие запросы о необходимости их представления в органы Администрации с указанием сроков представления.

4. Департамент рассматривает представленные органами Администрации документы и формирует Перечень.

5. Объекты не включаются в Перечень в случаях, если:

5.1. Объект не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона № 115-ФЗ.

5.2. Органами Администрации не представлены или представлены не в полном объеме сведения, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

5.3. В иных случаях, предусмотренных Федеральным законом

№ 115-ФЗ.

6. Перечень утверждается постановлением Администрации города Новый Уренгой ежегодно до 1 февраля текущего календарного года. Проект постановления Администрации города Новый Уренгой разрабатывает Департамент.

7. Перечень в течение 10 рабочих дней с даты утверждения размещается Департаментом на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой.

8. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в Перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ.

Приложение

к Порядку формирования
перечня объектов, в отношении
которых планируется
заключение концессионных
соглашений

Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата ввода в эксплуатацию	Реестровый номер	Тип имущества (движимое, недвижимое)
1	2	3	4	5	6