



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2026 № 111

О внесении изменений в постановление Администрации города Новый Уренгой от 21.03.2025 № 96

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации города Новый Уренгой от 21.03.2025 № 96 «О размере платы за содержание жилого помещения»:

1.1. Приложение 1 «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам коммерческого найма и договорам найма жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 3 «Размер платы за содержание жилого помещения, расположенного в административно-жилом комплексе (назначение: многоквартирный дом) по адресу: мкр. Восточный, д. 2, корп. 3» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

3. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

4. Постановление вступает в силу с 01.04.2026.

Глава города Новый Уренгой



А.А. Колодин

Приложение 1

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой

ОТ 24.03.2026 № 111

Размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма,
договорам коммерческого найма и договорам найма жилых
помещений специализированного муниципального жилищного фонда
и для собственников жилых помещений, не принявших решение
о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Категория дома	Ед. изм.	Плата за единицу измерения в месяц, руб.	
			в районах Северный, Южный	в районах Коротчаево, Лимбяха
1	2	3	4	5
1.	10-этажные жилые дома и общежития капитального исполнения с лифтом, мусоропроводом:			
1.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	53,91	-
1.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	53,25	-
2.	10-этажные жилые дома и общежития капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода:			
2.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	50,06	-
2.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	49,40	-
3.	9-этажные жилые дома капитального исполнения с лифтом, мусоропроводом:			
3.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	54,40	-
3.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	53,74	-
4.	9-этажные жилые дома капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода:			
4.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	50,25	-
4.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	49,59	-

1	2	3	4	5
5.	8-этажные жилые дома и общежития квартирного типа капитального исполнения с лифтом, мусоропроводом:			
5.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	54,55	-
5.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	53,89	-
6.	8-этажные жилые дома и общежития квартирного типа капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода:			
6.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	50,37	-
6.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	49,72	-
7.	8-этажные жилые дома и общежития секционного типа капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода:			
7.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	52,19	-
7.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	51,40	-
8.	8-этажные жилые дома и общежития секционного типа капитального исполнения без лифта и мусоропровода:			
8.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	41,13	-
8.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	40,33	-
9.	7-этажные жилые дома и общежития капитального исполнения с лифтом, мусоропроводом:			
9.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	55,34	-
9.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	54,68	54,68
10.	6-этажные жилые дома и общежития капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода:			
10.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	53,22	-
10.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	52,56	52,56
11.	5-этажные жилые дома, общежития и специализированные жилые дома капитального исполнения с лифтом, мусоропроводом:			

1	2	3	4	5
11.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	59,72	-
11.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	59,06	-
12.	5-этажные жилые дома и специализированные жилые дома капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода:			
12.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	55,82	-
12.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	55,16	-
13.	5-этажные жилые дома капитального исполнения без лифта, с мусоропроводом:			
13.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	47,42	-
13.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	46,76	-
14.	5-этажные жилые дома, общежития и специализированные жилые дома капитального исполнения без лифта и мусоропровода:			
14.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	43,52	-
14.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	42,86	42,86
15.	4-этажные жилые дома, общежития и специализированные жилые дома капитального исполнения без лифта и мусоропровода:			
15.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	43,85	-
15.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	43,19	43,19
16.	3-этажные жилые дома, общежития и специализированные жилые дома капитального исполнения без лифта и мусоропровода:			
16.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	40,69	-
16.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	40,03	40,03
17.	2-этажные жилые дома и общежития капитального исполнения без лифта и мусоропровода:			
17.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	41,21	-
17.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	40,55	40,55

1	2	3	4	5
18.	2-этажные жилые дома и общежития деревянного исполнения с местами общего пользования:			
18.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	30,11	-
18.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	29,34	26,02
19.	1-, 2-этажные жилые дома и общежития деревянного исполнения с местами общего пользования, ветхие, аварийные:			
19.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	24,33	-
19.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	23,39	19,75
20.	1-, 2-этажные жилые дома и общежития деревянного исполнения с местами общего пользования, в том числе ветхие, аварийные, с повышенной предельно допустимой концентрацией по фенолу и формальдегиду (токсичные):			
20.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	14,09	-
20.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	13,04	10,39
21.	1-этажные жилые дома и общежития деревянного исполнения с местами общего пользования:			
21.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	26,29	-
21.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	25,63	21,77
22.	1-этажные жилые дома деревянного (капитального) исполнения без мест общего пользования, в том числе ветхие, аварийные, с повышенной предельно допустимой концентрацией по фенолу и формальдегиду (токсичные)			
22.1.	С газовыми плитами	Кв. м общ. пл.	16,88	-
22.2.	С электроплитами	Кв. м общ. пл.	16,23	15,27

Примечания: 1. Размер платы за содержание жилого помещения предусмотрен в том числе для коммунальных квартир.
2. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам

социального найма, договорам коммерческого найма и договорам найма жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, определяется исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях – исходя из площади этих комнат, в отдельных комнатах в общежитиях при проживании нескольких человек – исходя из площади койко-места) жилого помещения.

3. Плата за содержание жилого помещения включает налог на добавленную стоимость.

Приложение 2

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой

ОТ 24.03.2026 № 111

Размер платы за содержание жилого помещения,
расположенного в административно-жилом комплексе
(назначение: многоквартирный дом)
по адресу: мкр. Восточный, д. 2, корп. 3

№ п/п	Наименование видов жилищных услуг	Ед. изм.	Плата за единицу измерения в месяц, руб.
1	2	3	4
1.	8-этажное общежитие капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода, с пожарной сигнализацией, дополнительной уборкой мест общего пользования, электроплитами, постом вахтёров, системой видеонаблюдения и дополнительными услугами, в том числе: 1. Блок А (за исключением секций: - «А 202 - 204», комнаты 202, 203; - «А 205 - 207», комнаты 205, 206, 207; - «А 208 - 210», комнаты 208, 209, 210; - «А 211 - 213», комнаты 211, 212, 213)	Кв. м общ. пл.	351,42
2.	8-этажное общежитие капитального исполнения с лифтом, без мусоропровода, с пожарной сигнализацией, системой видеонаблюдения и электроплитами, в том числе: 1. Блок А, секции: - «А 202 - 204», комнаты 202, 203; - «А 205 - 207», комнаты 205, 206, 207; - «А 208 - 210», комнаты 208, 209, 210; - «А 211 - 213», комнаты 211, 212, 213. 2. Блоки Б и В	Кв. м общ. пл.	73,14

Примечания: 1. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам коммерческого найма и договорам найма жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда определяется исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах – исходя из площади этих комнат, в отдельных комнатах при проживании

нескольких человек – исходя из площади койко-места) жилого помещения.

2. Плата за содержание жилого помещения включает налог на добавленную стоимость.