



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.01.2026 № 11

**Об утверждении условий приватизации**

На основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества городского округа город Новый Уренгой Ямalo-Ненецкого автономного округа на 2026–2028 годы, утвержденного решением Думы города Новый Уренгой от 27.11.2025 № 24, в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации имущества городского округа город Новый Уренгой Ямalo-Ненецкого автономного округа, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой от 30.04.2009 № 367, руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямalo-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных и жилищных отношений Администрации города Новый Уренгой (Сердюк О.В.) организовать и провести в электронной форме в установленном порядке торги в форме аукциона на право заключения договоров купли-продажи муниципального недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

3. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

4. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Новый Уренгой



А.А. Колодин

Приложение

к постановлению Администрации  
города Новый Уренгой  
от 26.01.2026 № 11

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

1. Наименование, характеристики, начальная цена имущества, подлежащего приватизации:

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь объекта (кв. м)	Кадастровый номер объекта	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена объекта, руб. (с учётом НДС)	Начальная цена объекта, руб. (без учёта НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение	ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, д. 5, пом. 27	61,0	89:11:020304:5099	-	4 956 000,00	4 130 000,00
2.	Нежилое помещение	ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, д. 5, пом. 28	69,1	89:11:020304:5100	-	5 427 000,00	4 522 500,00

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Нежилое помещение	ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, д. 5, пом. 29	69,8	89:11:020304:5101	-	5 466 000,00	4 555 000,00
4.	Нежилое помещение	ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, д. 5, пом. 31	45,0	89:11:020304:5102	-	3 996 000,00	3 330 000,00

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества в электронной форме на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

3. Срок приватизации: 2026 год.

4. Начальная цена имущества определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Оплата производится покупателем в срок не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.