



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.12.2025 № 516-р

О подготовке изменений в документацию по планировке территории

Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямalo-Ненецкого автономного округа:

1. Управлению градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой до 13.02.2026 обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию территории планировочного квартала 01:12:02, мкр. Ягельный (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации города Новый Уренгой от 09.04.2021 № 126 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории планировочного квартала 01:12:02» (в редакции

постановления Администрации города Новый Уренгой от 20.03.2024 № 134), в отношении территории согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по внесению изменений в документацию по планировке и межеванию территории планировочного квартала 01:12:02, мкр. Ягельный (проект планировки территории и проект межевания территории) в адрес Управления градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой в течение 14 дней со дня официального опубликования настоящего распоряжения.

3. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Импульс Севера».

5. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Новый Уренгой

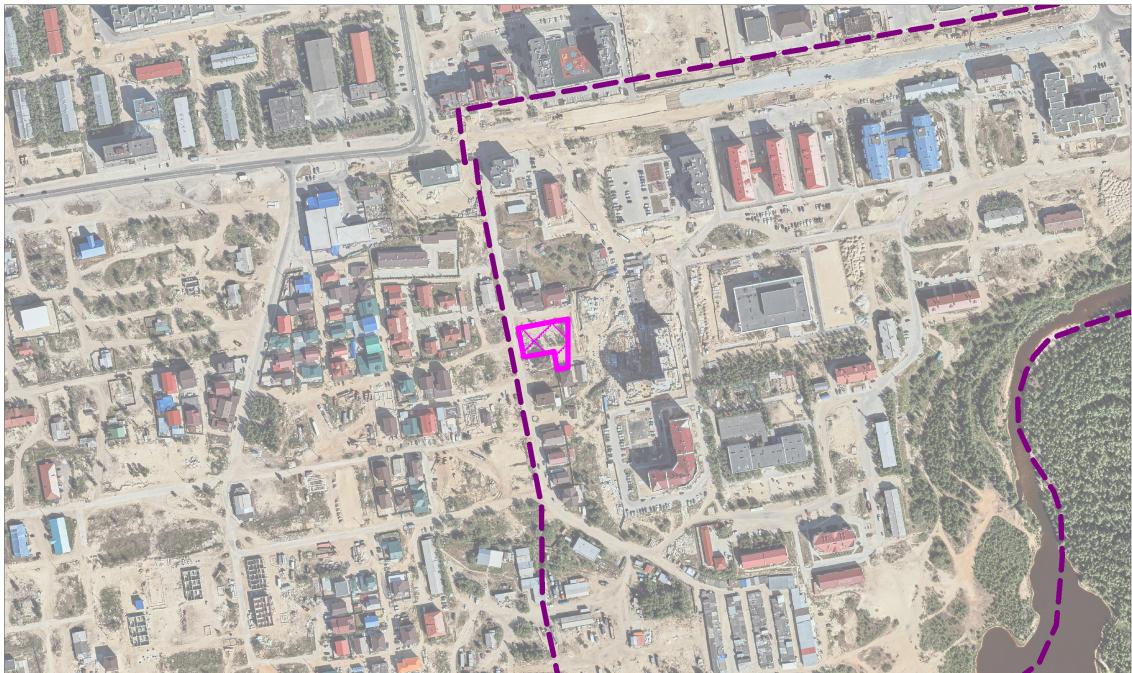


А.А. Колодин

Приложение 1

к распоряжению Администрации
города Новый Уренгой
ОТ 17.12.2025 № 516-р

Схема границ территории, в отношении которой планируется внесение изменений в документацию по планировке и межеванию территории планировочного квартала 01:12:02, мкр. Ягельный (проект планировки территории и проект межевания территории)



Территория мкр. Ягельный, в отношении которой планируется внесение изменений в ДПТ (площадью 1482,97 кв.м.)



Граница территории, в отношении которой утверждена ДПТ

Приложение 2

к распоряжению Администрации
города Новый Уренгой
от 17.12.2025 № 516-р

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории,
осуществляемую на основании решений уполномоченных
федеральных органов исполнительной власти, исполнительных
органов субъектов Российской Федерации
и органов местного самоуправления

Территория планировочного квартала 01:12:02,
мкр. Ягельный, г. Новый Уренгой

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства,
для размещения которого (которых) подготавливается документация
по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Внесение изменений в проект планировки территории, внесение изменений в проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация города Новый Уренгой, ОГРН: 1028900627172, дата присвоения ОГРН: 17.12.2002. Адрес: 629309, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, д. 3. Адрес электронной почты: uga@nur.yanao.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет бюджетной системы Российской Федерации
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Проектом предусмотреть образование земельного участка (территории) общего пользования. Предусмотреть систему озеленения территории общего пользования
5	Поселения, муниципальные	Ямало-Ненецкий автономный округ,

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
	округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Новый Уренгой
6	Состав документации по планировке территории	Основная часть проекта планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Основная часть проекта межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	В соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости в границах проектирования отсутствуют образованные земельные участки. Ориентировочная площадь территории составляет 0,15 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Внесение изменений в документацию по планировке территории осуществляется в целях: - установления, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением или уменьшением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - установления, изменения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков