



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2025 № 559

**Об утверждении Порядка формирования, ведения
и обязательного опубликования перечня муниципального
имущества городского округа город Новый Уренгой
Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав
третьих лиц (за исключением имущественных прав
некоммерческих организаций), для предоставления
его во владение и (или) пользование на долгосрочной
основе социально ориентированным
некоммерческим организациям**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально

ориентированным некоммерческим организациям согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Новый Уренгой:

– от 30.09.2010 № 246 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город Новый Уренгой для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям»;

– от 15.01.2013 № 7 «О внесении изменений в постановление Администрации города Новый Уренгой от 30.09.2010 № 246».

3. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

4. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Новый Уренгой



А.А. Колодин

Приложение

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой

ОТ 29.12.2025 № 559

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – Порядок, городской округ, муниципальное имущество) определяет процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – городской округ), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – Порядок, Перечень), при условии осуществления ими в соответствии с учредительными документами видов деятельности, установленных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными федеральными законами, законами Ямало-Ненецкого автономного округа, нормативными правовыми актами городского округа.

1.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям.

1.3. Муниципальное имущество городского округа, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность некоммерческих организаций, пользующихся этим имуществом.

1.4. Запрещаются продажа переданного социально ориентированным некоммерческим организациям муниципального имущества городского округа, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

1.5. Порядок и условия предоставления во владение и (или) пользование включенного в Перечень муниципального имущества устанавливаются муниципальными нормативными правовыми актами.

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Формирование, ведение Перечня осуществляется Департаментом имущественных и жилищных отношений Администрации города Новый Уренгой (далее – Департамент) на основании данных Реестра муниципального имущества городского округа.

2.2. В Перечень может быть включено любое движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности городского округа, за исключением объектов муниципального имущества, перечисленных в пункте 2.3 настоящего Порядка.

В перечень включается муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц.

2.3. Не подлежат включению в Перечень:

- жилые помещения;
- объекты муниципального имущества, изъятые из оборота;
- объекты муниципального имущества, распоряжение которыми запрещено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подлежащие приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- акции (доли) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ, принадлежащие городскому округу;
- имущество, предусмотренное частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.4. Сформированный Перечень утверждается нормативным правовым актом Администрации города Новый Уренгой.

2.5. Сформированный Перечень, а также изменения в сформированный в соответствии с настоящим Порядком Перечень

подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в течение 10 дней с момента утверждения.

2.6. Муниципальное имущество городского округа, включенное в Перечень, распределяется по разделам:

- недвижимое имущество;
- движимое имущество – автотранспортные средства, самоходные машины;
- прочее движимое имущество.

3. Порядок ведения и опубликования Перечня

3.1. Под ведением Перечня для целей настоящего Порядка понимается поддержание информации, содержащей в нем, в актуальном состоянии.

3.2. Изменения в Перечень утверждаются правовым актом Администрации города Новый Уренгой.

3.3. Муниципальное имущество городского округа исключают из Перечня не чаще 1 раза в месяц в следующих случаях:

- прекращение права собственности городского округа или прекращение имущественного права социально ориентированной некоммерческой организации на данное имущество по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации;
- не востребованность муниципального имущества в течение 6 (шести) месяцев со дня его включения в Перечень;
- возникновение потребности в данном имуществе у органов местного самоуправления городского округа для осуществления своих полномочий;
- изменение качественных характеристик, в результате которых имущество становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;
- предоставление его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям.

3.4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень, их исключение из Перечня, в том числе внесение изменений, касающихся изменения либо уточнения характеристик муниципального имущества и не предусматривающих включение в Перечень либо исключение из Перечня сведений о муниципальном имуществе, осуществляются путем принятия нормативного правового акта Администрации города об утверждении Перечня или нормативного правового акта администрации города о внесении в него изменений.

Приложение

к Порядку использования
муниципального имущества
городского округа город Новый
Уренгой Ямало-Ненецкого
автономного округа

ПЕРЕЧЕНЬ **муниципального имущества городского округа** **для предоставления его во владение и/или пользование** **на долгосрочной основе социально ориентированным** **некоммерческим организациям**

1. Недвижимое имущество

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Общая площадь (кв. м)	Информация о зарегистрированных правах на объект недвижимости (реквизиты свидетельства о ГО, регистрации с указанием вида зарегистрированного права)	Информация о земельном участке, находящемся под объектом (площадь (кв. м), кадастровый номер) *(2)	Дата ввода в эксплуатацию (год постройки)	Инвентарный номер объекта	Балансовая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								

2. Движимое имущество – автотранспортные средства, самоходные машины

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики: VIN, модель, № двигателя, № кузова, № шасси, цвет кузова, год изготовления (заводской № машины (рамы)), № двигателя, коробка передачи №, основной ведущий мост (мосты) №, цвет, год изготовления	Дата ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер объекта	Балансовая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.					

3. Прочее движимое имущество

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики, позволяющие идентифицировать имущество (для мебели – размер, цвет, состав комплекта: для технологического оборудования – марка, модель, заводской (серийный) № и прочее)	Дата ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер объекта	Балансовая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.					

*(1) В случае предоставления муниципального имущества, включенного в Перечень, в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям арендная плата рассчитывается

в соответствии с Методикой расчета арендной платы за пользование имуществом городского округа.

*(2) В случае предоставления во владение и/или пользование обособленного объекта недвижимого муниципального имущества, расположенного на земельном участке, прошедшем кадастровый учет.