



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.12.2025 № 541

**Об утверждении условий приватизации**

На основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества городского округа город Новый Уренгой Ямalo-Ненецкого автономного округа на 2026–2028 годы, утвержденного решением Думы города Новый Уренгой от 27.11.2025 № 24, в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации имущества городского округа город Новый Уренгой Ямalo-Ненецкого автономного округа, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой от 30.04.2009 № 367, руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямalo-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных и жилищных отношений Администрации города Новый Уренгой (Сердюк О.В.) организовать и провести в электронной форме в установленном порядке торги в форме аукциона на право заключения договоров купли-продажи муниципального недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

3. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

4. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Новый Уренгой



А.А. Колодин

Приложение

к постановлению Администрации  
города Новый Уренгой  
от 24.12.2025 № 541

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

1. Наименование, характеристики, начальная цена имущества, подлежащего приватизации:

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь объекта (кв. м)	Кадастровый номер объекта	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена объекта, руб. (с учётом НДС)	Начальная цена объекта, руб. (без учёта НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Здание с занимаемым земельным участком	ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Набережная, д. 43г	404,7	89:11:020102:270	89:11:020102:1543	7 138 000,00	6 182 833,33

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества в электронной форме на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

3. Срок приватизации: 2026 год.

4. Начальная цена имущества определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Оплата производится покупателем в срок не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.