

### **Цифровые сервисы Росреестра: более 89% заявлений ямальцев поданы онлайн**

Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу подвело итоги работы за 3 квартал 2025 года, которые наглядно демонстрируют уверенный переход жителей региона на электронные услуги в сфере недвижимости. Анализ данных показывает, что цифровые каналы стали основным способом взаимодействия граждан с ведомством, что напрямую влияет на скорость и удобство получения услуг.

**Электронные заявления – новый стандарт**

Всего за отчетный период в Управление поступило 37 377 заявлений. 89% (33 419) — были поданы в электронном виде. Эта тенденция сохраняется в разрезе всех типов услуг:

* **Регистрация прав:** 29 644 заявления, из них 91% (26 988) — электронно.
* **Кадастровый учет:** 5 221 заявление, 85% (4 414) — электронно.
* **Единая процедура (учет и регистрация):** 2 512 заявлений, 80% (2 017) — через интернет.

Такой массовый переход на цифровые каналы позволил специалистам Управления эффективно обработать значительные объемы данных: зарегистрировать 52 810 прав и совершить 6 740 кадастровых учетных действий. В рамках единой процедуры было поставлено на учет и зарегистрировано прав на 5 042 объекта недвижимости.

**Скорость и эффективность: цифры говорят сами за себя**

Ключевым преимуществом электронной подачи является сокращение сроков оказания услуг. По статистике, средний срок осуществления кадастрового учета и государственной регистрации права в Управлении составляет 2 дня, а единой процедуры — 4 дня.

Ярким примером эффективности цифрового формата стала работа с объектами бытовой недвижимости (жилье, гаражи, дачи). Регистраторы приняли 3 201 решение по таким заявлениям, причем по 2 681 из них ( 84% электронных заявлений) решение было принято в течение всего одного рабочего дня.

Популярность онлайн-подачи подтверждается и в сегменте регистрации ипотеки: из 1148 заявлений 86% (992) были поданы в электронном виде.

Заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости Управления **Наталья Кадникова** прокомментировала текущую ситуацию:

«*Мы наблюдаем устойчивую тенденцию: срок оказания государственной услуги существенно сокращается, если заявление подается в электронном виде. Росреестр активно использует цифровые технологии, чтобы улучшить качество и эффективность государственных услуг, а также упростить процесс сделок с недвижимостью для граждан. Подать заявление можно через личный кабинет на сайте Росреестра, а выписку из ЕГРН легко заказать на портале Госуслуг. Это не только быстро, но и удобно — все необходимые документы находятся в личном кабинете в круглосуточном доступе*».

**Как подать заявление онлайн?**

Для подачи заявления в электронной форме гражданам и юридическим лицам необходимо:

1. Иметь подтвержденную учетную запись на портале **Госуслуг**.
2. Перейти в **Личный кабинет** на официальном сайте **Росреестра**.
3. Выбрать нужную услугу и заполнить заявление, следуя подсказкам системы.

Итоги работы Управления Росреестра по ЯНАО свидетельствуют о том, что цифровизация услуг в сфере недвижимости — это уже не будущее, а настоящая реальность, которая делает жизнь ямальцев проще и комфортнее.