

**«Земля для стройки» на Ямале на 01.09.2025**

Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу в рамках рубрики «Цифра дня» сообщает статистику в сфере земли.

На 1 сентября 2025 года на территории Ямало-Ненецкого автономного округа для индивидуального жилищного строительства и строительства многоквартирных домов выявлено 493 участка. Площадь указанных территорий: для индивидуального строительства — 56,3512 га, для многоквартирного - 204,1875 га.

На Ямале активно развивается индивидуальное жилищное строительство. За три летних месяца 2025 года жители региона зарегистрировали 144 частных дома с площадью 15 386 кв м.

По всей России в рамках проекта Росреестра «Земля для стройки» выявлено более 182 тыс. га для жилищного строительства. Из них для многоквартирной застройки можно использовать 14,9 тыс. участков площадью 57,9 тыс. га, а для индивидуального жилищного строительства – 122,3 тыс. участков площадью 124,8 тыс. га.

Напомним, подобрать пригодные земельные участки и территории, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного и индивидуального жилищного строительства, в регионе можно при помощи сервиса «Земля для стройки», доступного на портале пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (nspd.gov.ru/).

*«Возможность онлайн проверить участок, рассчитать предварительную стоимость и даже спрогнозировать будущие налоги — все это возможности Сервиса «Земля для стройки». Это позволяет отсеять заведомо неподходящие варианты еще на этапе «виртуального» анализа», – сообщила и.о. начальника отдела государственного земельного надзора Наталья Романовская.*