



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПРИКАЗ

08 июля 2025 г. № 75-3

г. Салехард

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Ямало-Ненецкого автономного округа в целях реконструкции объекта регионального значения

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 – 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 60 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьёй 3 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», Административным регламентом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд Ямало-Ненецкого автономного округа», утверждённым приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 февраля 2019 года № 45, на основании ходатайства государственного казённого учреждения «Дирекция дорожного хозяйства Ямало-Ненецкого автономного округа» от 16 июня 2025 года № 89-2851/01-05/4326, руководствуясь Схемой территориального планирования Ямало-Ненецкого автономного округа, утверждённой постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 марта 2024 года № 148-П, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Изъять земельные участки, подлежащие образованию в соответствии с документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Сургут – Салехард, участок Коротчаево – Новый Уренгой», утверждённой приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного

округа от 21 октября 2024 года № 375-ДПТ и проектом межевания территории в её составе в целях реконструкции линейного объекта регионального значения автомобильной дороги Сургут – Салехард, участок Коротчаево - Новый Уренгой» на территории муниципального образования г. Новый Уренгой и муниципального округа Пуровский район согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу земельных отношений и обеспечения кадастровых работ управления земельных отношений департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – автономный округ, департамент) в течение пяти дней со дня принятия решения об изъятии земельных участков для государственных нужд автономного округа в целях реконструкции объекта регионального значения (далее – изъятие, решение об изъятии) направить его копию в орган государственной власти автономного округа, уполномоченный на размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности автономного округа таких документов.

3. Отделу земельных отношений и обеспечения кадастровых работ управления земельных отношений департамента в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- осуществить размещение решения об изъятии на официальном сайте департамента;

- обеспечить опубликование решения об изъятии в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган, осуществляющий государственный кадастровый учёт, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и представление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- направить организации, подавшей ходатайство об изъятии, копию решения об изъятии.

4. Государственному казённому учреждению «Дирекция дорожного хозяйства Ямало-Ненецкого автономного округа» провести мероприятия, предусмотренные статьёй 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение об изъятии земельных участков для государственных нужд автономного округа в целях строительства объекта регионального значения действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением пунктов 2, 3 настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента – начальника управления земельных отношений департамента.

Директор департамента



И.В. Гилева

Приложение

к приказу департамента
имущественных отношений
Ямало-Ненецкого
автономного округа
от 08 июля 2025 г. № 75-3

ЭКСПЛИКАЦИЯ

образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ямало-Ненецкого автономного округа в целях реконструкции объекта регионального значения автомобильной дороги «Сургут – Салехард, участок Коротчаево – Новый Уренгой»

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка, подлежащего изъятию	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м
1	89:11:000000:250	89:11:000000:250:3У1	11 271
2	89:11:000000:250	89:11:000000:250:3У4	7 112
3	89:11:000000:250	89:11:000000:250:3У2	4
4	89:11:080101:304	89:11:080101:304:3У1	1 433