**Реализация закона о "гаражной амнистии" в округе на 1 апреля 2025 года**

По сведениям начальника отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу **Анны Поздняковой**: «Почти за четыре года действия Закона о «гаражной амнистии» жители Ямало-Ненецкого автономного округа получили
1 746 земельных участков в собственность бесплатно, площадь которых составила 142 894 кв. м. На 1 апреля текущего года Управлением осуществлены государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав в отношении 1256 гаражей».

Напомним: Закон о «гаражной амнистии» (№79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») действует до 1 сентября 2026 года.

В случае обращения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления за государственной регистрацией прав собственности на гараж государственная пошлина на основании подпункта 4 пункта 1 статьи 333.35 НК РФ уплачиваться **не должна.** Если же обращается сам собственник гаража, то необходимо будет уплатить госпошлину.

Практика на Ямале показывает, что в основном документы подают на учетно-регистрационные действия органы местного самоуправления в электронном виде, регистрация по которым проходит в сокращенные сроки.

