



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2025 № 184

Об утверждении Порядка ведения списков учета граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно и внесения в них изменений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.06.2009 № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок ведения списков учета граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Новый Уренгой:

- от 10.09.2018 № 368 «Об утверждении Порядка ведения списков учета граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно и внесения в них изменений»;

- от 22.02.2019 № 55 «О внесении изменений в постановление Администрации города Новый Уренгой от 10.09.2018 № 368»;

- от 09.07.2020 № 296 «О внесении изменений в постановление Администрации города Новый Уренгой от 10.09.2018 № 368»;

- от 13.09.2024 № 492 «О внесении изменений в постановление Администрации города Новый Уренгой от 10.09.2018 № 368».

3. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

4. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Новый Уренгой



А.А. Колодин

Приложение

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой

от 17.04.2025 № 184

Порядок ведения списков учета граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно и внесения в них изменений

1. Настоящий Порядок регулирует порядок ведения списков учета граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - списки), основания включения и исключения из списков, внесения в них изменений в соответствии с частью 4 статьи 7-2 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.06.2009 № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее - Закон ЯНАО).

2. Полномочия по ведению списков учета граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно и внесению в них изменений осуществляет муниципальное казенное учреждение «Городской центр имущественных и жилищных отношений» (далее - Уполномоченный орган).

3. Уполномоченный орган формирует списки из числа граждан, по которым приняты решения о постановке на учет.

Постановка на учет граждан осуществляется по месту постоянного проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, а в случаях, установленных пунктами 5, 6 части 1 статьи 7 Закона ЯНАО, - по месту постоянного проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, а при отсутствии регистрации по месту постоянного проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа - по месту пребывания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, в порядке очередности, исходя из времени и даты подачи заявителем или его представителем заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, цели предоставления земельного участка, указанной в заявлении, с учетом права граждан на первоочередное или внеочередное предоставление земельных участков в соответствии с федеральным законодательством, частями 5-2, 6 статьи 7 Закона ЯНАО.

4. В списки включаются:

- граждане в случае, указанном в пункте 1 части 1 статьи 7 Закона ЯНАО, при соответствии условиям, установленным абзацем

первым части 3, абзацем первым части 5 статьи 7 Закона ЯНАО, с учетом условий, установленных абзацем вторым части 3, пунктом 2 части 6 статьи 7 Закона ЯНАО;

- отдельные категории граждан при наличии звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, ордена Трудовой Славы трех степеней, звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы, а также граждане в случае, указанном в части 5-3 статьи 7 Закона ЯНАО и при соответствии условиям, установленным абзацем первым части 5 статьи 7 Закона ЯНАО;

- граждане в случаях, указанных в пунктах 5 и 6 части 1 статьи 7 Закона ЯНАО, при соответствии условию, установленному частью 5-1 статьи 7 Закона ЯНАО.

5. Уполномоченным органом ведутся следующие списки:

- список № 1 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства;

- список № 2 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в первоочередном порядке;

- список № 2-1 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства во внеочередном порядке;

- список № 3 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства;

- список № 4 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства в первоочередном порядке;

- список № 4-1 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства во внеочередном порядке;

- список № 7 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения садоводства для собственных нужд;

- список № 7-1 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения садоводства для собственных нужд во внеочередном порядке;

- список № 7-2 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения садоводства для собственных нужд в первоочередном порядке;

- список № 8 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения огородничества для собственных нужд;

- список № 8-1 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения огородничества для собственных нужд во внеочередном порядке;

- список № 9 - учет участников специальной военной операции, членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции для предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта в приоритетном внеочередном порядке.

Значение терминов «участники специальной военной операции», «члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции» применяется в значении, предусмотренном Законом ЯНАО.

5.1. В список № 1 включаются граждане, имеющие трех и более детей и являющиеся гражданами Российской Федерации, при условии постоянного проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа не менее пяти лет на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка, и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

5.2. В список № 2 включаются граждане, имеющие трех и более детей и являющиеся гражданами Российской Федерации, при условии постоянного проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа не менее пяти лет на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка, и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях предоставления в первоочередном порядке земельного участка для индивидуального жилищного строительства, при условии наличия детей-инвалидов, а также граждане, удостоенные звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней.

5.3. В список № 2-1 включаются граждане, удостоенные звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющиеся полными кавалерами ордена Славы, а также вдова (вдовец), дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родители в случае смерти (гибели) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы, не реализовавших право, предусмотренное пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского

Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» (далее – Закон Российской Федерации о Героях Советского Союза, Героях Российской Федерации и полных кавалерах ордена Славы), либо в случае присвоения гражданину Российской Федерации звания Героя Российской Федерации посмертно, в целях предоставления во внеочередном порядке земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

5.4. В список № 4 включаются граждане, удостоенные звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней, в целях предоставления в первоочередном порядке земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

5.5. В список № 4-1 включаются граждане, удостоенные звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющиеся полными кавалерами ордена Славы, а также вдова (вдовец), дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родители в случае смерти (гибели) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы, не реализовавших право, предусмотренное пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации о Героях Советского Союза, Героях Российской Федерации и полных кавалерах ордена Славы, либо в случае присвоения гражданину Российской Федерации звания Героя Российской Федерации посмертно, в целях предоставления во внеочередном порядке земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

5.6. В список № 7-1 включаются граждане, удостоенные звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющиеся полными кавалерами ордена Славы, а также вдова (вдовец), дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родители в случае смерти (гибели) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы, не реализовавших право, предусмотренное пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации о Героях Советского Союза, Героях Российской Федерации и полных кавалерах ордена Славы, либо в случае присвоения гражданину Российской Федерации звания Героя Российской Федерации посмертно, в целях предоставления во внеочередном порядке земельного участка для ведения садоводства для собственных нужд.

5.7. В список № 7-2 включаются граждане, удостоенные звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней, в целях предоставления в первоочередном порядке земельного участка для ведения садоводства для собственных нужд.

5.8. В список № 8-1 включаются граждане, удостоенные звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющиеся полными кавалерами ордена Славы, а также вдова (вдовец), дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родители в случае смерти (гибели) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы, не реализовавших право, предусмотренное пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации о Героях Советского Союза, Героях Российской Федерации и полных кавалерах ордена Славы, либо в случае присвоения гражданину Российской Федерации звания Героя Российской Федерации посмертно, в целях предоставления во внеочередном порядке земельного участка для ведения огородничества.

5.9. В список № 9 включаются участники специальной военной операции по месту их постоянного проживания или пребывания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа на день завершения участия в специальной военной операции, а также члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции по месту постоянного проживания или пребывания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа погибших (умерших) участников специальной военной операции на день их гибели (смерти) в целях предоставления в приоритетном внеочередном порядке земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения ведения личного подсобного хозяйства.

6. Списки ведутся исходя из времени и даты подачи заявления, цели предоставления земельного участка, условий приоритетно внеочередного, внеочередного и первоочередного порядка.

Списки граждан, принятых на учет граждан, ведутся в электронной форме и должны содержать следующую информацию:

- порядковый номер записи, начиная с единицы;
- дата и время подачи заявления;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя (заявителей);
- наименование муниципального образования в котором проживают заявители;
- категория граждан;
- информация о том, состоит(ят) или не состоит(ят) на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

7. Уполномоченный орган включает граждан в списки, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, на основании принятого решения о постановке на учет граждан в течение 5 рабочих дней с момента принятия такого решения, а также вносит соответствующие отметки в журнал регистрации заявлений.

8. Основанием для внесения изменений в списки является:

- решение Уполномоченного органа, принятое по результатам рассмотрения заявления об изменении сведений о гражданах или документов, которые приводят к изменению сведений о гражданах, состоящих на учете;

- заявление о восстановлении на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, граждан, имеющих трех и более детей, снятых с учета граждан по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 1 статьи 7-3 Закона ЯНАО, до дня вступления в силу Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 23.04.2020 № 43-ЗАО «О внесении изменений в статьи 7-1 и 7-3 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», в отношении которых принято решение об отказе в предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренной частью 2 статьи 7-1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - граждане, снятые с учета граждан по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 1 статьи 7-3 Закона ЯНАО);

- заявление о восстановлении на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, снятых с учета по основаниям, предусмотренным пунктами 9, 9-1, 12 части 1 статьи 7-3 Закона ЯНАО (при установлении факта отсутствия у граждан условия о наличии не менее трех детей ввиду гибели (смерти, признания умершим) ребенка (детей), имеют право на восстановление на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, если гибель (смерть) ребенка (детей) после достижения им (ими) 18 лет наступила вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им (ими) в ходе участия в специальной военной операции)(далее - граждане, снятые с учета граждан по основанию, предусмотренному пунктом 9, 9-1, 12 части 1 статьи 7-3 Закона ЯНАО);

- при снятии заявителя с учета граждан в соответствии со статьей 7-3 Закона ЯНАО;

- в случае восстановления на учете граждан в судебном порядке.

9. Уполномоченный орган вносит изменения в списки, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, а также исключает граждан из

списков, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, на основании принятого Уполномоченным органом решения в течение 5 рабочих дней с момента принятия такого решения, а также вносит соответствующие отметки в журнал регистрации заявлений.

10. Датой внесения изменений в списки граждан является дата решения Уполномоченного органа о внесении изменений в списки граждан.

11. При снятии заявителя с учета его порядковый номер переходит следующему за ним заявителю.

12. При принятии Уполномоченным органом решения о восстановлении на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, граждан, снятых с учета граждан по основаниям, предусмотренными пунктами 3, 9, 9-1, 12 части 1 статьи 7-3 Закона ЯНАО, очередность в соответствующем списке определяется исходя из времени и даты подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, поданного до снятия с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

13. Списки граждан, принятых на учет для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, и изменения в указанные списки ежемесячно не позднее 7 числа (по состоянию на 1-е число текущего месяца) подлежат направлению Уполномоченным органом на размещение в сетевом издании «Импульс Севера» (tv-impulse.ru), размещению на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой (<https://nur.yanao.ru/>) и на официальном сайте Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.yanao.ru).