

**Кто освобождается от уплаты государственной пошлины за кадастровый учет и(или) государственную регистрацию права?**

Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу информирует, согласно пункту 1 статьи 333.35 Налогового Кодекса Российской Федерации от уплаты государственной пошлины освобождаются :

1. федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, органы публичной власти федеральной территории «Сириус» при их обращении за совершением юридически значимых действий, установленных главой 25.3 НК (подпункт 4 пункта 1 статьи 333.35 НК);
2. Центральный банк Российской Федерации - при обращении за совершением установленных главой 25.3 НК юридически значимых действий в связи с выполнением им функций, возложенных на него законодательством Российской Федерации (подпункт 5 пункта 1 статьи 333.35 НК);
3. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны. В том числе и физические лица - бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны при их обращении за совершением юридически значимых действий, установленных главой 25.3 НК (подпункт 12 пункта 1 статьи 333.35 НК);

Основанием для предоставления льгот физическим лицам, перечисленным в подпункте 12 пункта 1 статьи 333.35 НК, является удостоверение установленного образца.

1. малоимущие граждане . Физические лица, признаваемые малоимущими в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, - за совершение действий, предусмотренных подпунктом 22 пункта 1 статьи 333.33 НК, за исключением государственной регистрации ограничений прав и обременений объектов недвижимости (подпункт 15 пункта 1 статьи 333.35 НК);

Основанием для предоставления льготы, предусмотренной подпунктом 15 пункта 1 статьи 333.35 НК, является документ, выданный в установленном порядке.

1. граждане,пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации. Физические лица, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации- за выдачу документа взамен утраченного или пришедшего в негодность вследствие такой чрезвычайной ситуации, а также за государственную регистрацию права собственности на жилые помещения или доли в них, приобретенные ими в связи с реализацией мер социальной поддержки взамен жилых помещений, утраченных ими вследствие такой чрезвычайной ситуации (подпункт 16 пункта 1 статьи 333.35 НК);
2. физические лица - за государственную регистрацию права собственности на жилые помещения или доли в них, предоставленные им взамен освобожденных жилых помещений или долей в них в связи с реализацией программы реновации жилищного фонда в городе Москве (подпункт 17 пункта 1 статьи 333.35 НК);
3. физические лица - за государственную регистрацию права собственности при наследовании недвижимого имущества, указанного в абзаце третьем пункта 5 статьи 333.38 НК (подпункт 19 пункта 1 статьи 333.35 НК)

#РосреестрЯНАО #Росреестр89 #Салехард #Ямал #НовыйУренгой #госпошлина #недвижимость