**Оповещение о начале публичных слушаний**

Комиссия по землепользованию и застройке, являющаяся организатором публичных слушаний, оповещает о начале публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В соответствии с постановлением Администрации города Новый Уренгой от 21.03.2025 № 93 на публичных слушаниях подлежит рассмотрению проект:

Распоряжения Администрации города Новый Уренгой «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства - «Гостиничное обслуживание (код 4.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 89:11:020102:2562, принадлежащего на праве собственности ООО «Весна», дата государственной регистрации: 11.02.2025, номер государственной регистрации: 89:11:020102:2562-89/051/2025-1, расположенного в территориальной зоне «О1Ж. Зона общественно-деловой и жилой застройки» по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г Новый Уренгой, ул Комсомольская, д 5г.).

(указывается информация о проекте, подлежащем рассмотрению

на публичных слушаниях, перечень информационных материалов

к такому проекту)

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании город Новый Уренгой от 31.03.2022 № 136 (ред. от 31.03.2023). Публичные слушания проводятся в период с 25.03.2025 по 09.04.2025.

(указывается информация о сроках проведения публичных слушаний)

Публичные слушания (собрание участников) назначены на 04.04.2025 с 17.00 часов до 17.30 часов в здании Администрации города Новый Уренгой, расположенном по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, район Северный, мкр. Советский, 3 (2 этаж), каб. 216.

Экспозиция проекта проходит в здании Управления градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой по адресу: г. Новый Уренгой, пр. Ленинградский, 5б, 2 этаж с 02.04.2025 по 07.04.2025.

Консультации по экспозиции проекта проводятся в рабочие дни   
с 9-00 часов по 12-00 часов.

(дни недели)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, могут быть внесены участниками публичных слушаний, прошедших в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ идентификацию <\*>, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке города Новый Уренгой: г. Новый Уренгой, пр-т Ленинградский, д. 5Б, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему; информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний), участников публичных слушаний будут размещены на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой <https://nur.yanao.ru/>

--------------------------------

<\*> Согласно ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.