



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24. 12. 2024

№ 627

**О внесении изменений в постановление Администрации
города Новый Уренгой от 07.05.2024 № 241**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25.12.2013 № 1099-П «Об утверждении государственной программы Ямало-Ненецкого автономного округа «Развитие строительного комплекса и жилищной сферы», от 12.02.2019 № 112-П «О предоставлении социальных выплат на приобретение (строительство) жилья семьям в Ямало-Ненецком автономном округе», руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление Администрации города Новый Уренгой от 07.05.2024 № 241 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям из окружного бюджета» внести следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в новой редакции:

«В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25.12.2013 № 1099-П «Об утверждении государственной

программы Ямало-Ненецкого автономного округа «Развитие строительного комплекса и жилищной сферы», от 12.02.2019 № 112-П «О предоставлении социальных выплат на приобретение (строительство) жилья семьям в Ямало-Ненецком автономном округе», руководствуясь Уставом городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация города Новый Уренгой

ПОСТАНОВЛЯЕТ:».

1.2. В пункте 4 слова «муниципального образования город» заменить словами «Администрации города».

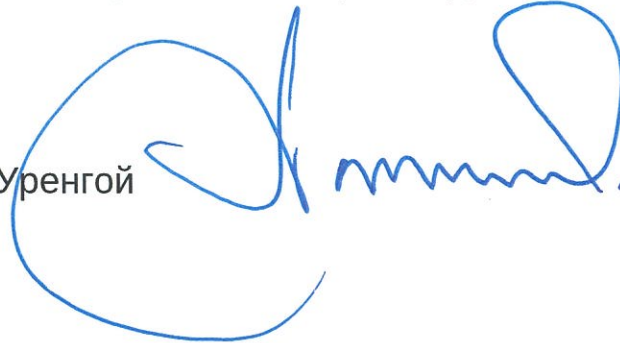
1.3. В Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям из окружного бюджета» внести изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.И.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

3. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Новый Уренгой в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Новый Уренгой



А.А. Колодин

Приложение

к постановлению Администрации
города Новый Уренгой
от 24.12.2024 № 627

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям из окружного бюджета»

1. Пункт 1.2.1 изложить в следующей редакции:

«1.2.1. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются молодые семьи, состоящие в зарегистрированном браке, в том числе молодые семьи, имеющие одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более (далее – заявители), соответствующие следующим условиям:

1.2.1.1. Наличие регистрации по месту жительства на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – автономный округ) за исключением членов молодой семьи, не являющихся гражданами Российской Федерации, молодой семьи, имеющей пять и более детей или одного и более ребенка-инвалида, в которой супруг и супруга или родитель в неполной семье имеют непрерывный срок проживания на территории автономного округа не менее 5 лет на дату, предшествующую дню подачи заявления на участие в окружном мероприятии.

1.2.1.2. Возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день формирования органом местного самоуправления (10 декабря года (в случае выпадения на выходной день - предшествующий рабочий день), предшествующего планируемому) списка молодых семей - претендентов окружного мероприятия на получение социальной выплаты по городскому округу в планируемом году - не достиг 36 лет, за исключением молодых семей, в составе которых имеется лицо, указанное в подпункте «е» пункта 2.1 либо в абзаце первом пункта 2.22-4 Порядка предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям в Ямало-Ненецком автономном округе, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.02.2019 № 112-П (далее – Порядок).

1.2.1.3. Признание семьи нуждающейся в жилом помещении.

1.2.1.4. Наличие у семьи достаточных доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, за исключением:

- молодой семьи, имеющей пять и более детей или одного и более ребенка-инвалида, в которой супруг и супруга или родитель в неполной семье имеют непрерывный срок проживания на территории автономного округа не менее 5 лет на дату, предшествующую дню подачи заявления на участие в окружном мероприятии;

- молодой семьи, желающей направить социальную выплату на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам.

Возраст каждого из супругов молодой семьи, в составе которой имеется лицо, указанное в подпункте «е» пункта 2.1 либо в абзаце первом пункта 2.22-4 Порядка, или одного родителя, являющегося лицом, указанным в подпункте «е» пункта 2.1 либо в пункте 2.22-4 Порядка, в неполной молодой семье, на день принятия органом местного самоуправления решения о признании молодой семьи участницей окружного мероприятия не достиг 36 лет».

2. В пункте 1.3.1:

2.1. В абзаце 2 слова «муниципального образования город Новый Уренгой» заменить словами «городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа».

2.2. В абзаце 6 слова «муниципального образования город» заменить словами «Администрации города».

3. В пункте 2.2.3 слова «Городской Думой муниципального образования город» заменить словами «Думой города».

4. Пункт 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.4. Заявление о признании молодой семьи участницей окружного мероприятия предоставляется по форме согласно приложению 1 к Порядку. Заявление на выдачу свидетельства, заявление на перечисление социальной выплаты, а также заявление о внесении изменений в учетное дело молодой семьи – участницы окружного мероприятия - предоставляются в свободной форме. Рекомендуемые формы заявлений приведены в приложениях 1 - 3 к регламенту».

5. Абзац 4 подпункта 2.6.5.11 изложить в следующей редакции:

«Для молодых семей, имеющих 5 и более детей, имеющих одного и более ребенка-инвалида, в которых супруг и супруга или родитель в неполной семье имеют непрерывный срок проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа не менее 5 лет на дату, предшествующую дню подачи заявления на участие в окружном мероприятии, а также для молодых семей, желающих направить социальную выплату на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставление документов, указанных в подпункте 2.6.5.2 настоящего пункта, не требуется».

6. Пункт 2.6.5 дополнить подпунктом 2.6.5.12 следующего содержания:

«2.6.5.12. Копию судебного решения об установлении факта проживания члена (членов) молодой семьи на территории автономного округа (при необходимости для семей, указанных в подпунктах «а», «б» пункта 1.8 Порядка)».

7. Абзац 7 подпункта 2.6.8.1 изложить в следующей редакции:

«Для молодых семей, имеющих 5 и более детей, имеющих одного и более ребенка-инвалида, в которых супруг и супруга или родитель в неполной семье имеют непрерывный срок проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа не менее 5 лет на дату, предшествующую дню подачи заявления на участие в мероприятии, а также для молодых семей, желающих направить социальную выплату на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставление документов, указанных в абзацах третьем - пятом подпункта 2.6.8.1 настоящего пункта, не требуется».

8. Абзац 8 подпункта 2.6.8.6 изложить в новой редакции:

«Для молодых семей, имеющих 5 и более детей, имеющих одного и более ребенка-инвалида, в которых супруг и супруга или родитель в неполной семье имеют непрерывный срок проживания на территории Ямало-Ненецкого автономного округа не менее 5 лет на дату, предшествующую дню подачи заявления на участие в мероприятии, а также для молодых семей, желающих направить социальную выплату на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), представление документов, указанных в абзацах третьем - пятом подпункта 2.6.8.6 настоящего пункта, не требуется».

9. В пункте 2.7.1:

9.1. Абзац 6 изложить в новой редакции:

«- сведения об инвалидности (в случае необходимости подтверждения признания ребенка инвалидом, установления в отношении него категории «ребенок-инвалид»), запрашиваемые в СФР».

9.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«- сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования согласно федеральным законам от 01.04.1996 № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования» и от 24.07.2002 № 111-ФЗ «Об инвестировании средств для финансирования накопительной пенсии в Российской Федерации», полученными на каждого члена молодой семьи».

10. В подпункте 2.8.3.1:

10.1. Абзац 4 изложить в следующей редакции:

«- возраст одного из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органами местного самоуправления (10 декабря) решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов достиг или достигнет 36 лет, за исключением молодой семьи, в составе которой имеется ветеран боевых действий либо лицо, указанное в абзаце первом пункта 2.22-4 Порядка».

10.2. Абзац 11 изложить в следующей редакции:

«- приобретение жилого помещения у близких родственников (в случае направления средств социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам))».

10.3. Абзац 12 изложить в новой редакции:

«- несоответствие приобретенного жилого помещения требованиям, установленным пунктами 6.18, 6.20 и 6.21 Порядка. Пункт 6.21 Порядка применяется в части невозможности оформления жилого помещения в собственность на всех членов молодой семьи в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, указанных в свидетельстве, или невозможности предоставления нотариального обязательства о переоформления жилого помещения в собственность на всех членов семьи, указанных в свидетельстве (в случае направления средств социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам))».

10.4. Абзацы 13 и 14 признать утратившими силу.

10.5. Дополнить абзацем 15 следующего содержания:

«- возраст одного из супругов в молодой семье, в составе которой имеется ветеран боевых действий либо лицо, указанное в абзаце первом пункта 2.22-4 Порядка, или одного родителя, являющегося ветераном боевых действий либо лицом, указанным в абзаце первом пункта 2.22-4 Порядка, в неполной молодой семье, на день принятия органами местного самоуправления решения о признании молодой семьи участницей окружного мероприятия достиг или достигнет 36 лет».

11. Абзац 11 пункта 2.13.9 изложить в следующей редакции:

«При невозможности полностью приспособить к потребностям инвалидов объект, в котором предоставляется муниципальная услуга, собственник объекта (здания) принимает (до реконструкции или капитального ремонта объекта) согласованные с общественным объединением инвалидов, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа город Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления муниципальной услуги либо, когда это возможно, обеспечивает ее предоставление по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме».