

|  |
| --- |
| **ГОРОДСКАЯ ДУМА**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ** |
|  |

**РЕШЕНИЕ № 336**

**26.09.2024 г. Новый Уренгой**

**О внесении изменения в решение Городской Думы   
муниципального образования город Новый Уренгой   
от 25.10.2007 № 243**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Новый Уренгой, Городская Дума муниципального образования город Новый Уренгой

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в решение Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой от 25.10.2007 № 243   
«Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования город Новый Уренгой», изложив Ставки земельного налога на территории муниципального образования город Новый Уренгой в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

– решение Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой от 22.12.2022 № 190 «О внесении изменения в решение Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой   
от 25.10.2007 № 243»;

– пункт 2 решения Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой от 22.02.2024 № 290 «О внесении изменений   
в некоторые решения Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой».

3. Разместить настоящее решение в сетевом издании   
«Импульс Севера».

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Новый Уренгой в сети Интернет.

5. Решение вступает в силу с 01.01.2025.

Глава города Новый Уренгой А.А. Колодин

Председатель Городской Думы П.М. Шумова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой  от 26.09.2024 № 336 |

Ставки земельного налога на территории

муниципального образования город Новый Уренгой

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка1 | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка1 | Ставка земельного налога,  в % |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Сельскохозяйственное использование | 1.0 | 0,3 |
| 2. | Растениеводство | 1.1 | 0,3 |
| 3. | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,3 |
| 4. | Овощеводство | 1.3 | 0,3 |
| 5. | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 1.4 | 0,3 |
| 6. | Садоводство | 1.5 | 0,3 |
| 7. | Выращивание льна и конопли | 1.6 | 0,3 |
| 8. | Животноводство | 1.7 | 0,3 |
| 9. | Скотоводство | 1.8 | 0,3 |
| 10. | Звероводство | 1.9 | 0,3 |
| 11. | Птицеводство | 1.10 | 0,3 |
| 12. | Свиноводство | 1.11 | 0,3 |
| 13. | Пчеловодство | 1.12 | 0,3 |
| 14. | Рыбоводство | 1.13 | 0,3 |
| 15. | Научное обеспечение сельского хозяйства | 1.14 | 0,3 |
| 16. | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,3 |
| 17. | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 | 0,35 |
| 18. | Питомники | 1.17 | 0,3 |
| 19. | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 | 0,3 |
| 20. | Сенокошение | 1.19 | 0,3 |
| 21. | Выпас сельскохозяйственных животных | 1.20 | 0,3 |
| 22. | Жилая застройка | 2.0 | 0,12, 3 |
| 23. | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,33 |
| 24. | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2.1.1 | 0,12, 3 |
| 25. | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 2.2 | 0,35, 6 |
| 26. | Блокированная жилая застройка | 2.3 | 0,13 |
| 27. | Среднеэтажная жилая застройка | 2.5 | 0,12, 3 |
| 28. | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 2.6 | 0,12, 3 |
| 29. | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,33 |
| 30. | Предоставление коммунальных услуг | 3.1.1 | 0,33 |
| 31. | Бытовое обслуживание | 3.3 | 0,5 |
| 32. | Образование и просвещение | 3.5 | 0,3 |
| 33. | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3.5.1 | 0,3 |
| 34. | Среднее и высшее профессиональное образование | 3.5.2 | 0,3 |
| 35. | Общественное управление | 3.8 | 0,5 |
| 36. | Государственное управление | 3.8.1 | 0,5 |
| 37. | Представительская деятельность | 3.8.2 | 0,5 |
| 38. | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 0,34 |
| 39. | Обеспечение Вооруженных сил | 8.1 | 0,34 |
| 40. | Охрана Государственной границы Российской Федерации | 8.2 | 0,34 |
| 41. | Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 | 0,3 |
| 42. | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,3 |
| 43. | Специальная деятельность | 12.2 | 0,3 |
| 44. | Земельные участки общего назначения | 13.0 | 0,35, 6 |
| 45. | Ведение огородничества | 13.1 | 0,35, 6 |
| 46. | Ведение садоводства | 13.2 | 0,35, 6 |

В отношении прочих земельных участков с иным видом разрешенного использования, не предусмотренным настоящим решением, ставка земельного налога на территории муниципального образования город Новый Уренгой равна 1,5 процента.

 Указаны в соответствии с [Классификатором](consultantplus://offline/ref=0C149288F43AF3DA01792CE5D3F421F5DC24531ED69B15272FBC2298F11B45B96DCB08F881349172bCZ8J) видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

2 Не признаются объектом налогообложения земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

3 В отношении части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, а также земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает   
300 миллионов рублей, ставка земельного налога равна 1,5 процента.

4 Не признаются объектами налогообложения земельные участки, изъятые из оборота   
в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5 В отношении земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности, ставка земельного налога равна 1,5 процента.

6В отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, ставка земельного налога равна 1,5 процента.