

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ямало-Ненецкому автономному округу**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 09.08.2024, поступившего на рассмотрение 09.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049	
Кадастровый номер:	89:11:000000:8361
Номер кадастрового квартала:	89:11:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Новый Уренгой, Восточная промзона
Площадь:	923 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб.:	1963529.22
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	89:11:030101:392, 89:11:000000:13637, 89:11:000000:6468, 89:11:030101:5425
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	Велегура Ульяна Сергеевна, СНИЛС 144-198-510 68, договор на выполнение кадастровых работ от 30.08.2018 № 22, дата завершения кадастровых работ: 31.10.2018
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 89:11-6.539 от 20.05.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии п. 2в Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении третьей подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 08.11.2023, номер решения: 1000-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 89:11-6.540 от 20.05.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии п. 2г Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении четвертой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 08.11.2023, номер решения: 1000-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 89:11-6.541 от 20.05.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии п. 2д Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении пятой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 08.11.2023, номер решения: 1000-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		границах зоны с реестровым номером 89:11-6.536 от 20.05.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: При установлении приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Надым, принятым Приказом РОСАВИАЦИИ № 52-П от 01.02.2021 г. Срок установления ограничений бессрочный., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Новый Уренгой, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 08.11.2023, номер решения: 1000-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 89:11-6.542 от 20.05.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии п. 2д Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении пятой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 08.11.2023, номер решения: 1000-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 872.81 кв.м, 2 - 27.59 кв.м, 3 - 22.8 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.05.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
		<p>земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.09.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 22.04.2021 № 393-рз выдан: Муниципальное образование город Новый Уренгой. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2022; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границы зоны с особыми условиями использования территории от 12.08.2022 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2023; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границы зоны с особыми условиями использования территории от 21.12.2022 № б/н.</p>	
Получатель выписки:		ЩУПОВА ЕЛЕНА ЕВГЕНЬЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Новый Уренгой
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 89:11:000000:8361-89/025/2018-1 19.11.2018 08:06:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

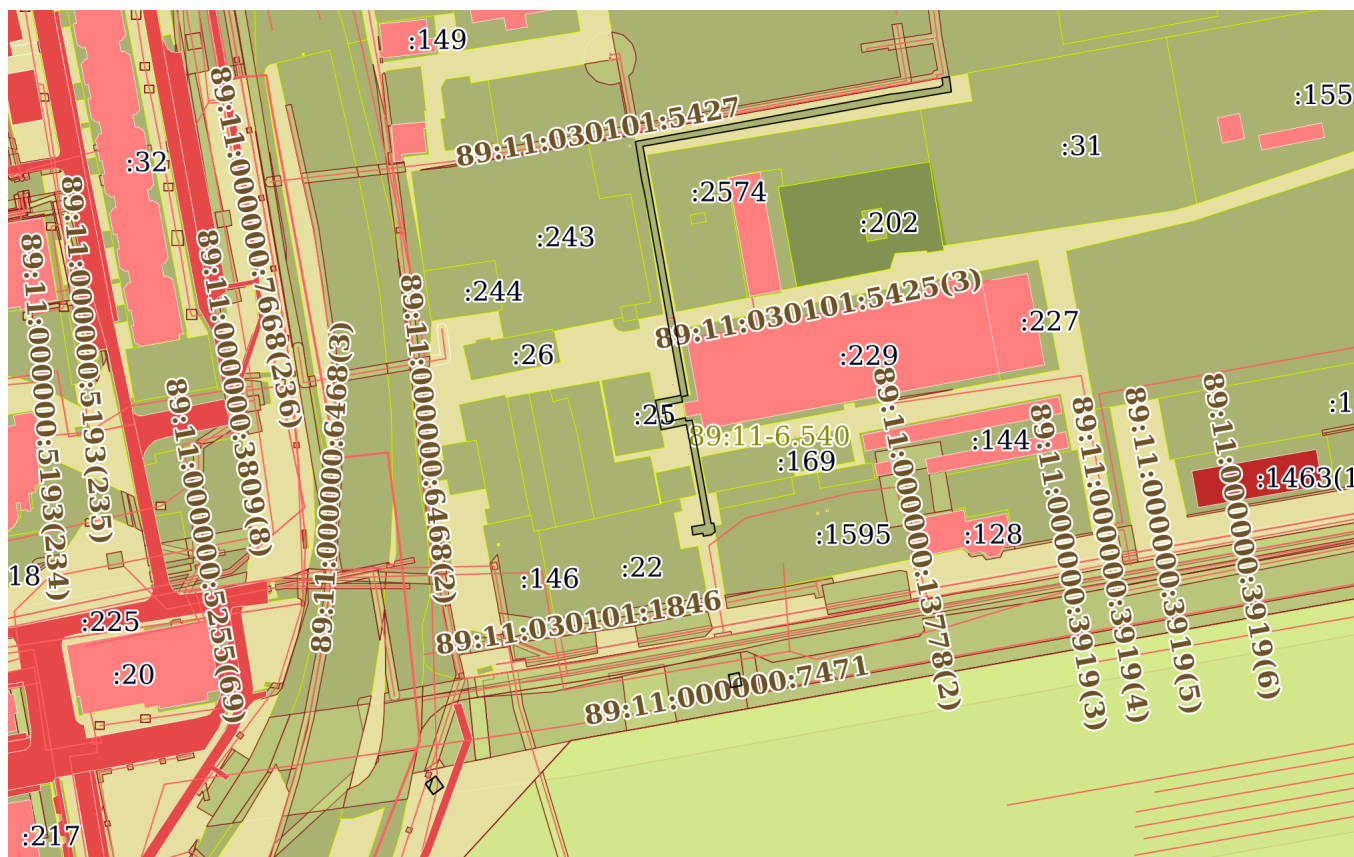
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

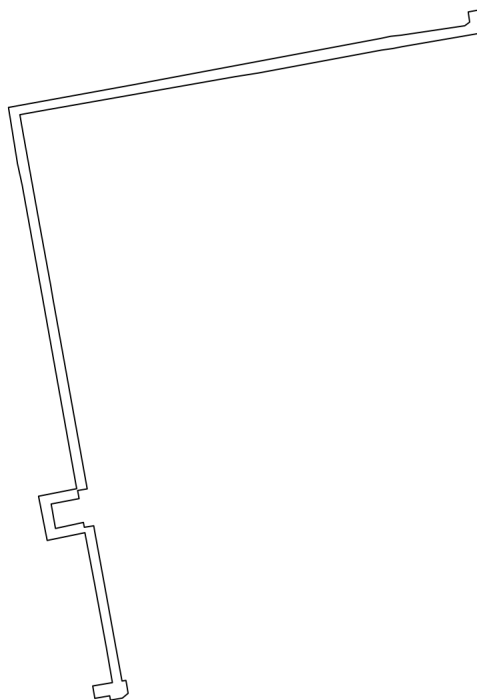
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

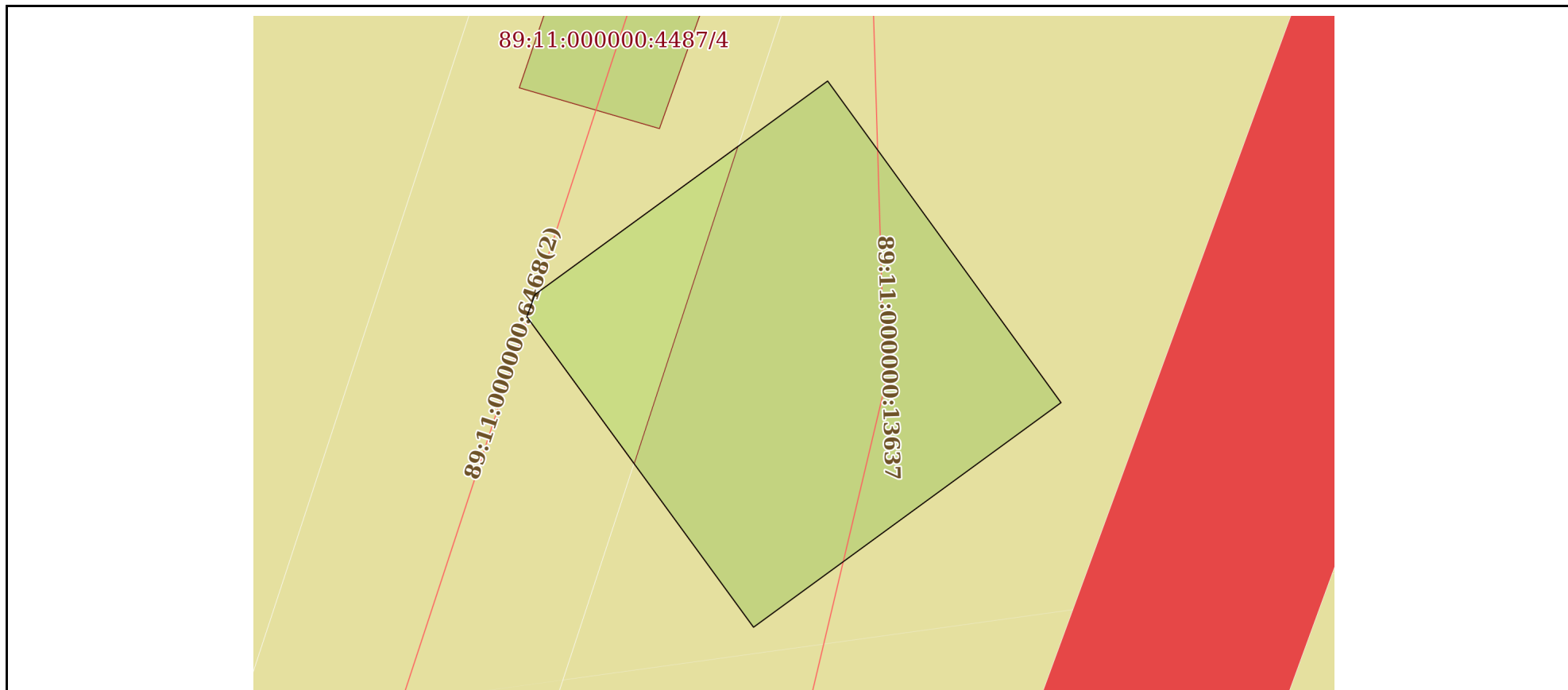
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361



Масштаб 1:80

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 4

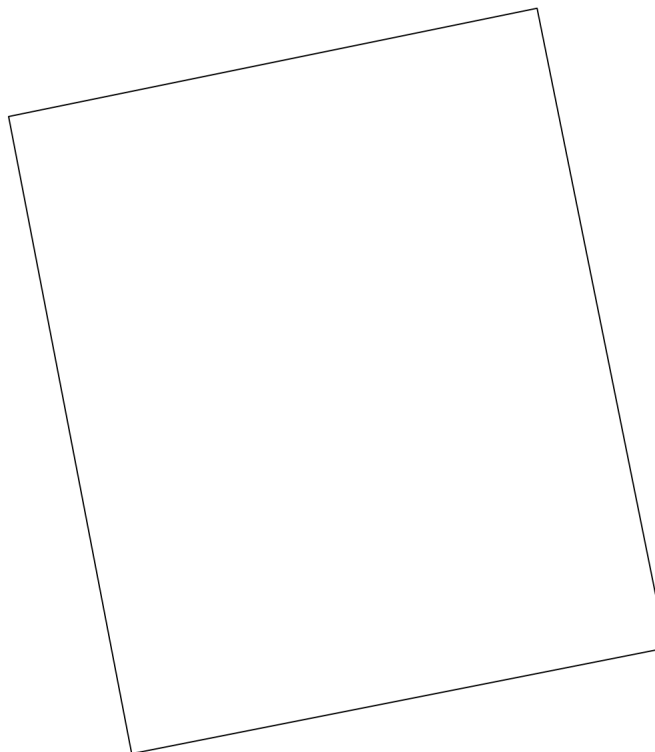
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361



Масштаб 1:60

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	258°49.1'	4.38	данные отсутствуют	89:11:000000:8447(2)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	349°3.4'	5.21	данные отсутствуют	89:11:000000:8447(2)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	78°25.9'	4.34	данные отсутствуют	89:11:000000:8447(2)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	168°33.7'	5.24	данные отсутствуют	89:11:000000:8447(2)	адрес отсутствует
5	2.1.1	2.1.2	233°52.0'	5.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.2	2.1.3	323°51.5'	5.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.3	2.1.4	20°8.2'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.4	2.1.5	53°54.2'	4.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.5	2.1.1	144°1.7'	5.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	3.1.1	3.1.2	260°13.8'	21.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	3.1.2	3.1.3	258°51.4'	2.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	3.1.3	3.1.4	262°4.9'	3.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	3.1.4	3.1.5	259°28.0'	33.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	3.1.5	3.1.6	261°2.2'	6.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	3.1.6	3.1.7	260°1.3'	51.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	3.1.7	3.1.8	259°46.7'	6.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.8	3.1.9	170°5.5'	4.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.9	3.1.10	169°46.6'	25.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	3.1.10	3.1.11	169°36.3'	16.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	3.1.11	3.1.12	170°37.9'	3.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	3.1.12	3.1.13	169°46.1'	21.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	3.1.13	3.1.14	169°46.8'	13.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

1	2	3	4	5	6	7	8
23	3.1.14	3.1.15	169°46.0'	16.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	3.1.15	3.1.16	169°52.5'	0.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	3.1.16	3.1.17	260°30.1'	2.61	данные отсутствуют	89:11:030101:229	данные отсутствуют
26	3.1.17	3.1.18	169°51.4'	2.21	данные отсутствуют	89:11:030101:229	данные отсутствуют
27	3.1.18	3.1.19	259°10.6'	7.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	3.1.19	3.1.20	170°3.4'	6.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	3.1.20	3.1.21	77°47.8'	7.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	3.1.21	3.1.22	169°32.4'	1.32	данные отсутствуют	89:11:030101:229	данные отсутствуют
31	3.1.22	3.1.23	81°1.0'	2.56	данные отсутствуют	89:11:030101:229	данные отсутствуют
32	3.1.23	3.1.24	170°32.3'	1.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	3.1.24	3.1.25	169°35.9'	14.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	3.1.25	3.1.26	169°41.9'	17.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	3.1.26	3.1.27	169°35.9'	9.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	3.1.27	3.1.28	80°43.0'	1.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	3.1.28	3.1.29	169°11.5'	1.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	3.1.29	3.1.30	170°37.0'	2.39	данные отсутствуют	89:11:030101:1595	Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Новый Уренгой, ул.Индустриальная, д.4; адрес отсутствует
39	3.1.30	3.1.31	230°16.1'	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	3.1.31	3.1.32	260°27.1'	3.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	3.1.32	3.1.33	350°37.1'	1.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	3.1.33	3.1.34	260°19.7'	4.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.34	3.1.35	350°25.6'	3.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	3.1.35	3.1.36	80°24.8'	5.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	3.1.36	3.1.37	350°13.2'	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	3.1.37	3.1.38	349°32.6'	16.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	3.1.38	3.1.39	349°15.6'	14.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	3.1.39	3.1.40	258°22.4'	10.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	3.1.40	3.1.41	348°55.4'	12.07	данные отсутствуют	89:11:030101:25	данные отсутствуют
50	3.1.41	3.1.42	78°53.0'	10.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

1	2	3	4	5	6	7	8
51	3.1.42	3.1.43	349°50.0`	16.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	3.1.43	3.1.44	349°50.0`	14.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	3.1.44	3.1.45	349°52.4`	21.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	3.1.45	3.1.46	349°43.3`	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	3.1.46	3.1.47	349°45.8`	13.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	3.1.47	3.1.48	349°43.9`	11.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	3.1.48	3.1.49	347°40.4`	5.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	3.1.49	3.1.50	350°52.3`	15.25	данные отсутствуют	89:11:030101:28	данные отсутствуют
59	3.1.50	3.1.51	79°42.2`	34.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	3.1.51	3.1.52	79°24.1`	66.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	3.1.52	3.1.53	77°56.8`	2.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	3.1.53	3.1.54	84°6.5`	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	3.1.54	3.1.55	81°33.9`	17.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	3.1.55	3.1.56	53°16.3`	1.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	3.1.56	3.1.57	352°30.9`	2.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	3.1.57	3.1.58	79°45.8`	3.04	данные отсутствуют	89:11:030101:296	данные отсутствуют
67	3.1.58	3.1.59	172°32.0`	3.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	3.1.59	3.1.1	171°59.5`	2.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-89, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1522862.39	4438275.65	Закрепление отсутствует	0.02
2	1522865.02	4438275.28	Закрепление отсутствует	0.02
3	1522868.53	4438274.82	Закрепление отсутствует	0.02
4	1522867.99	4438271.83	Закрепление отсутствует	0.02
5	1522865.25	4438272.19	Закрепление отсутствует	0.02
6	1522864.28	4438270.89	Закрепление отсутствует	0.02
7	1522861.75	4438253.83	Закрепление отсутствует	0.02
8	1522861.46	4438251.02	Закрепление отсутствует	0.02
9	1522860.86	4438248.21	Закрепление отсутствует	0.02
10	1522848.54	4438182.37	Закрепление отсутствует	0.02
11	1522842.4	4438148.57	Закрепление отсутствует	0.02
12	1522827.34	4438150.99	Закрепление отсутствует	0.02
13	1522821.62	4438152.24	Закрепление отсутствует	0.02
14	1522810.58	4438154.24	Закрепление отсутствует	0.02
15	1522797.18	4438156.66	Закрепление отсутствует	0.02
16	1522791.28	4438157.73	Закрепление отсутствует	0.02
17	1522770.45	4438161.45	Закрепление отсутствует	0.02
18	1522756.62	4438163.93	Закрепление отсутствует	0.02
19	1522740.28	4438166.86	Закрепление отсутствует	0.02
20	1522738.27	4438156.63	Закрепление отсутствует	0.02
21	1522726.42	4438158.95	Закрепление отсутствует	0.02
22	1522728.5	4438169.06	Закрепление отсутствует	0.02

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

1	2	3	4	5
23	1522714.37	4438171.74	Закрепление отсутствует	0.02
24	1522697.68	4438174.82	Закрепление отсутствует	0.02
25	1522688.34	4438176.43	Закрепление отсутствует	0.02
26	1522687.45	4438171.16	Закрепление отсутствует	0.02
27	1522684.13	4438171.72	Закрепление отсутствует	0.02
28	1522684.81	4438175.71	Закрепление отсутствует	0.02
29	1522683.66	4438175.9	Закрепление отсутствует	0.02
30	1522684.2	4438179.11	Закрепление отсутствует	0.02
31	1522685.48	4438180.65	Закрепление отсутствует	0.02
32	1522687.84	4438180.26	Закрепление отсутствует	0.02
33	1522688.94	4438180.05	Закрепление отсутствует	0.02
34	1522688.77	4438179.01	Закрепление отсутствует	0.02
35	1522698.14	4438177.29	Закрепление отсутствует	0.02
36	1522714.92	4438174.24	Закрепление отсутствует	0.02
37	1522729.03	4438171.65	Закрепление отсутствует	0.02
38	1522730.35	4438171.43	Закрепление отсутствует	0.02
39	1522729.95	4438168.9	Закрепление отсутствует	0.02
40	1522731.25	4438168.66	Закрепление отсутствует	0.02
41	1522729.63	4438161.17	Закрепление отсутствует	0.02
42	1522736.19	4438160.02	Закрепление отсутствует	0.02
43	1522737.62	4438167.5	Закрепление отсутствует	0.02
44	1522739.8	4438167.11	Закрепление отсутствует	0.02
45	1522740.23	4438169.68	Закрепление отсутствует	0.02
46	1522740.79	4438169.58	Закрепление отсутствует	0.02
47	1522757.13	4438166.63	Закрепление отсутствует	0.02
48	1522770.83	4438164.16	Закрепление отсутствует	0.02
49	1522791.55	4438160.42	Закрепление отсутствует	0.02
50	1522794.52	4438159.93	Закрепление отсутствует	0.02
51	1522810.82	4438156.94	Закрепление отсутствует	0.02



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

1	2	3	4	5
52	1522835.88	4438152.42	Закрепление отсутствует	0.02
53	1522840.46	4438151.62	Закрепление отсутствует	0.02
54	1522841.67	4438158.33	Закрепление отсутствует	0.02
55	1522850.64	4438209.31	Закрепление отсутствует	0.02
56	1522851.64	4438215.65	Закрепление отсутствует	0.02
57	1522857.76	4438248.56	Закрепление отсутствует	0.02
58	1522858.18	4438251.58	Закрепление отсутствует	0.02
59	1522858.7	4438254.22	Закрепление отсутствует	0.02
1	1522862.39	4438275.65	Закрепление отсутствует	0.02
1	1522582.8	4438071.4	Закрепление отсутствует	0.02
2	1522587.14	4438068.25	Закрепление отсутствует	0.02
3	1522584.26	4438064.3	Закрепление отсутствует	0.02
4	1522583.96	4438064.19	Закрепление отсутствует	0.02
5	1522579.77	4438067.25	Закрепление отсутствует	0.02
1	1522582.8	4438071.4	Закрепление отсутствует	0.02
1	1522623.6	4438191.32	Закрепление отсутствует	0.02
2	1522628.74	4438190.28	Закрепление отсутствует	0.02
3	1522627.87	4438186.03	Закрепление отсутствует	0.02
4	1522622.75	4438187.02	Закрепление отсутствует	0.02
1	1522623.6	4438191.32	Закрепление отсутствует	0.02



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

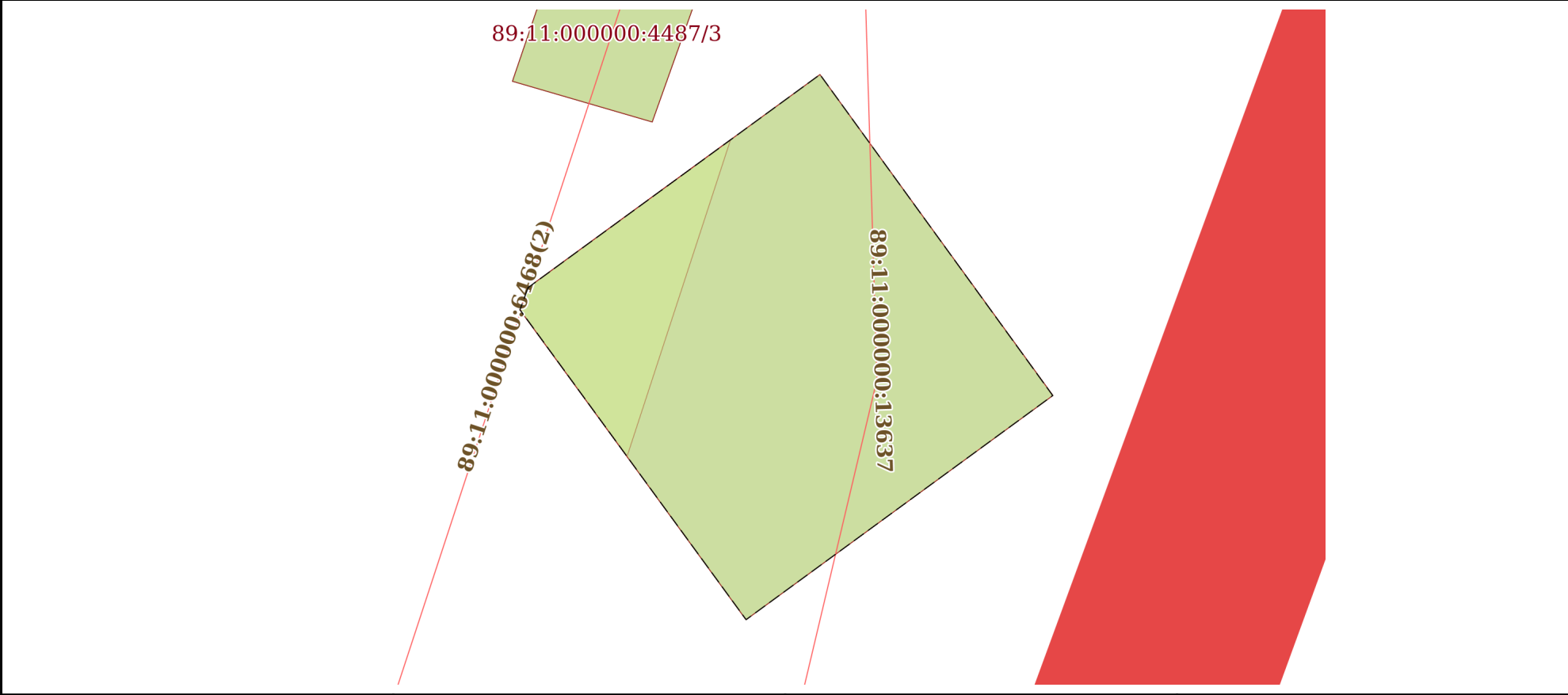
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 89:11:000000:8361/1



Масштаб 1:80      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 89:11:000000:8361/2	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

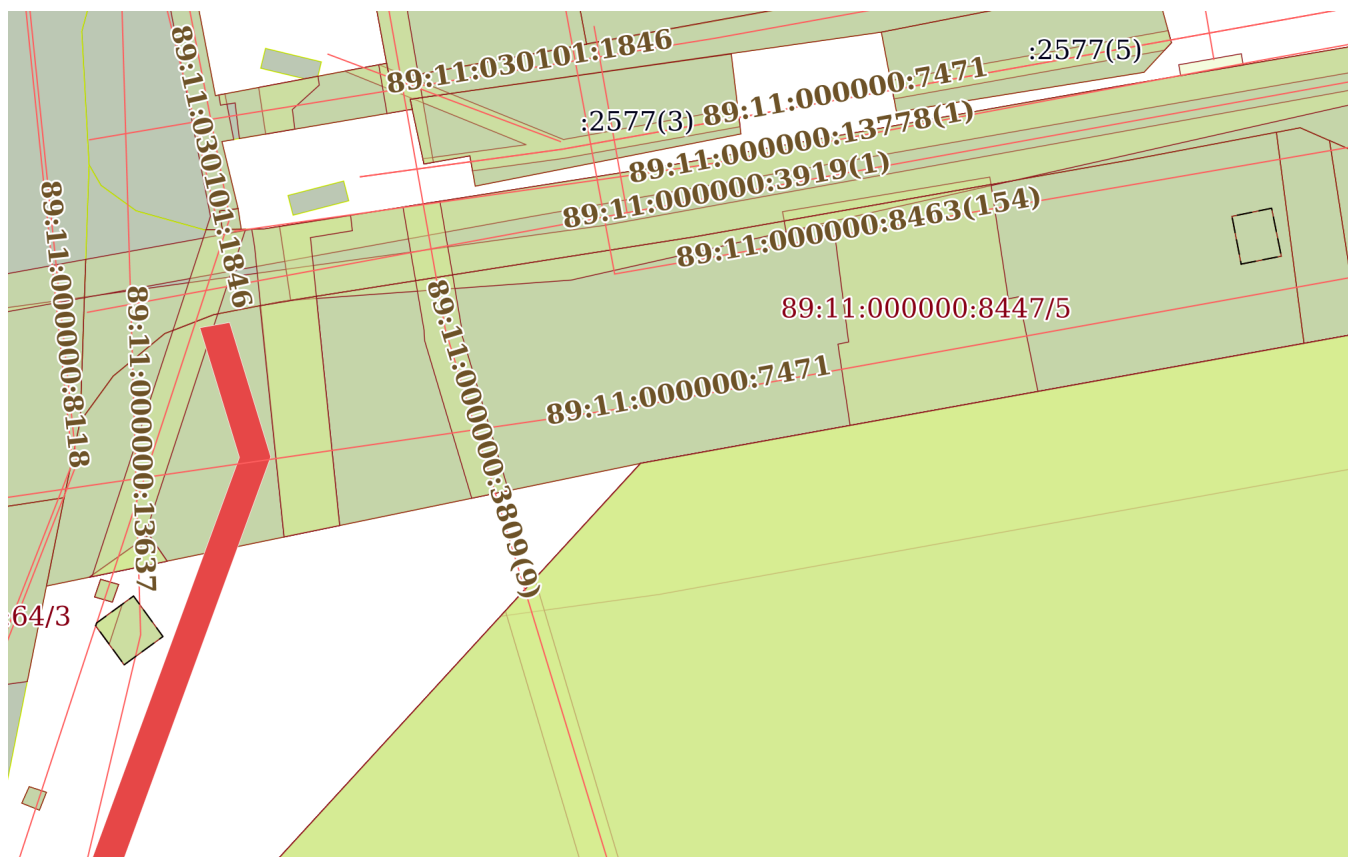
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 89:11:000000:8361/3



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CV38D2V3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
89:11:000000:8361/1	28	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 22.04.2021 № 393-рз выдан: Муниципальное образование город Новый Уренгой; Содержание ограничения (обременения): установление публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 89:11:000000:8361 для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, в рамках реализации проекта «Объединенная ремонтно-эксплуатационная база хозяйств пути, автоматики телемеханики, энергетики и связи на ст. Новый Уренгой Свердловской железной дороги». , сроком на 10 лет; Реестровый номер границы: 89:11-6.553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут; Тип зоны: Зона публичного сервитута
89:11:000000:8361/2	5	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границы зоны с особыми условиями использования территории от 12.08.2022 № б/н; Содержание ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлены в Постановлении Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24 февраля 2009 г. № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер: 89:11:000000:8361

		<p>электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 89:11-6.710; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона объекта электросетевого хозяйства: уличное освещение (ТП-13); Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций</p>
89:11:000000:8361/3	50	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границы зоны с особыми условиями использования территории от 21.12.2022 № б/н; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. N160. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно. Охранный зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 15 м. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: 1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; 2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; 3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер: 89:11:000000:8361

		установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; 4) размещать свалки; 5) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; 6) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: 7) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; 8) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; 9) посадка и вырубка деревьев и кустарников; 10) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; 11) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; 12) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров.; Реестровый номер границы: 89:11-6.893; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Линия электропередач ЛЭП-35 кВ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии п. 2в Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении третьей подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории.; Реестровый номер границы: 89:11-6.539; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой; Тип зоны: Охранная зона транспорта
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер: 89:11:000000:8361

		транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии п. 2г Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении четвертой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 89:11-6.540; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой; Тип зоны: Охранная зона транспорта
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии п. 2д Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении пятой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 89:11-6.541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой; Тип зоны: Охранная зона транспорта
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): При установлении приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Надым, принятым Приказом РОСАВИАЦИИ № 52-П от 01.02.2021 г. Срок установления ограничений бессрочный.; Реестровый номер границы: 89:11-6.536; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Новый Уренгой; Тип зоны: Охранная зона транспорта
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	
		<p>приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой от 01.02.2021 № 52-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии п. 2д Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. № 1460 при установлении пятой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 89:11-6.542; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049			
Кадастровый номер:		89:11:000000:8361	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 89:11:000000:8361/1				
Система координат МСК-89, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1522584.26	4438064.3	-	-
2	1522587.14	4438068.25	-	-
3	1522582.8	4438071.4	-	-
4	1522579.77	4438067.25	-	-
5	1522583.96	4438064.19	-	-
1	1522584.26	4438064.3	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 89:11:000000:8361/2

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1522581.98	4438065.64	-	-
2	1522583.96	4438064.19	-	-
3	1522584.26	4438064.3	-	-
4	1522586.26	4438067.04	-	-
1	1522581.98	4438065.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 29

09.08.2024г. № КУВИ-001/2024-203357049

Кадастровый номер:

89:11:000000:8361

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 89:11:000000:8361/3

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1522622.75	4438187.02	-	-
2	1522627.87	4438186.03	-	-
3	1522628.74	4438190.28	-	-
4	1522623.6	4438191.32	-	-
5	1522622.75	4438187.02	-	-
1	1522579.77	4438067.25	-	-
2	1522583.96	4438064.19	-	-
3	1522584.26	4438064.3	-	-
4	1522587.14	4438068.25	-	-
5	1522582.8	4438071.4	-	-
6	1522579.77	4438067.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия