



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03. 05. 2024

№ 235

**Об организации работы по подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город Новый Уренгой к работе в отопительный период 2024/2025 года**

В целях подготовки теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город Новый Уренгой к работе в отопительный период 2024/2025 года, в соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального образования город Новый Уренгой, Администрация города Новый Уренгой

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Департаменту строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой (Чунтонов А.В.) организовать работу по подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город Новый Уренгой к работе в отопительный период 2024/2025 года:

1.1. Утвердить до 01.06.2024 перечни теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к работе в предстоящий отопительный период.

1.2. Создать до 01.08.2024 комиссию по проверке и оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду.

1.3. Создать до 01.08.2024 комиссию по проверке и оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

1.4. Утвердить до 01.08.2024 график проведения заседания комиссии по проверке и оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду.

1.5. Утвердить до 01.08.2024 график проведения заседания комиссии по проверке и оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

1.6. Обеспечить не позднее 15.11.2024 получение паспорта готовности муниципального образования город Новый Уренгой к отопительному периоду 2024/2025 года.

2. Рекомендовать организациям, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования город Новый Уренгой, независимо от форм собственности:

2.1. Разработать и направить до 08.05.2024 в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой план мероприятий по подготовке подведомственных объектов к работе в отопительный период.

2.2. Руководствоваться при подготовке объектов Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

2.3. Завершить до 25.08.2024 работы по подготовке объектов к эксплуатации в зимних условиях и представить:

- комиссии по проверке и оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных главой III Правил оценки готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103;

- комиссии по проверке и оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных главой IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

3. Рекомендовать организациям, осуществляющим производство, передачу, распределение тепловой энергии:

3.1. Разработать план мероприятий по форме согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3.2. Представить вместе с планом мероприятий по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры схемы участков инженерных сетей, запланированных к ремонту, с указанием технических характеристик.

3.3. Направлять в период подготовки с 01.06.2024 по 01.09.2024 до 28 числа текущего месяца в адрес Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой отчёты о выполнении плана мероприятий по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.4. Создать неснижаемые запасы материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ.

3.5. Обеспечить создание аварийного запаса топлива в котельных на случай чрезвычайных ситуаций.

3.6. Обеспечить в установленном порядке подготовку, аттестацию и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок эксплуатационного персонала.

4. Рекомендовать управляющим организациям, объединениям собственников жилья (ТСЖ, ЖК, ЖСК и иным специализированным потребительским кооперативам), осуществляющим управление и техническую эксплуатацию жилищного фонда:

4.1. Разработать план мероприятий по форме согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4.2. Направлять в период подготовки с 01.06.2024 по 01.09.2024 до 24 числа текущего месяца в адрес Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой отчёты о выполнении плана мероприятий по форме согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4.3. Провести промывку внутренних систем отопления, холодного и горячего водоснабжения с подписанием актов промывок соответствующими организациями – поставщиками ресурсов.

5. Рекомендовать организациям социально-культурного назначения:

5.1. Разработать план мероприятий по форме согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

5.2. Направлять в период подготовки с 01.06.2024 по 01.09.2024 до 27 числа текущего месяца в адрес Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой отчёты о выполнении плана мероприятий по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5.3. Провести промывку внутренних систем отопления, холодного и горячего водоснабжения с подписанием актов промывок соответствующими организациями – поставщиками ресурсов.

6. Управлению делами Администрации города Новый Уренгой (Игнашова М.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Импульс Севера».

7. Департаменту внутренней политики Администрации города Новый Уренгой (Антонов В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Новый Уренгой в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Пузанова В.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Новый Уренгой

А.В. Воронов

Приложение 1

к постановлению Администрации  
города Новый Уренгой  
от 03.05.2024 № 235

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
по подготовке объектов теплоснабжающих, теплосетевых  
организаций и потребителей тепловой энергии  
к работе в отопительный период 2024/2025 года  
по \_\_\_\_\_  
(наименование организации, учреждения)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Всего	Задание по подготовке	Объем финансирования, млн руб.	
					средства бюджета	средства организаций
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объекты соцкультбыта, в том числе:	Ед.				
	школы	Ед.				
	<i>Основные мероприятия</i>					
	детские дошкольные учреждения	Ед.				
	<i>Основные мероприятия</i>					
	учреждения дополнительного образования	Ед.				
	<i>Основные мероприятия</i>					
	лечебно-профилактические учреждения	Ед.				
	<i>Основные мероприятия</i>					
	прочие учреждения социально-культурного назначения	Ед.				
2.	Котельные					
	Мощность	Гкал				
	<i>Основные мероприятия</i>					
3.	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении)	Км				
	<i>Основные мероприятия</i>					

1	2	3	4	5	6	7
4.	Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении)	Км				
	<i>Основные мероприятия</i>					
5.	Центральные тепловые пункты (ЦТП)	Ед.				
	<i>Основные мероприятия</i>					
6.	Создание запасов топлива,	Тонн				
	в том числе по видам топлива	Тонн				
7.	Финансовые средства всего, в том числе:	Млн руб.				
	средства местного бюджета	Млн руб.				
	субсидии из окружного бюджета	Млн руб.				
	средства организаций	Млн руб.				
	другие источники	Млн руб.				
8.	Финансовые средства субъекта РФ, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, из них:	Млн руб.				
	на приобретение топлива	Млн руб.				
	для формирования аварийного запаса материально- технических ресурсов	Млн руб.				
	на строительство объектов ЖКХ	Млн руб.				
	на капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	Млн руб.				
9.	Финансовые средства муниципальных образований, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, из них:	Млн руб.				
	на приобретение топлива для предприятий ЖКХ	Млн руб.				
	для формирования аварийного запаса материально- технических ресурсов	Млн руб.				
	на строительство объектов ЖКХ	Млн руб.				

1	2	3	4	5	6	7
	на ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	Млн руб.				
	на ремонт, модернизацию объектов соцкультбыта	Млн руб.				
10.	Финансовые средства предприятий, выделяемые для подготовки объектов энергетики и ЖКХ к зиме, из них:	Млн руб.				
	на приобретение топлива	Млн руб.				
	для формирования аварийного запаса материально- технических ресурсов	Млн руб.				
	на строительство объектов энергетики и ЖКХ	Млн руб.				
	на ремонт, модернизацию объектов энергетики и ЖКХ	Млн руб.				
	на ремонт, модернизацию объектов соцкультбыта	Млн руб.				

Приложение 2

к постановлению Администрации  
города Новый Уренгой  
от 03.05. 2024 № 235

ОТЧЕТ  
о выполнении плана мероприятий по подготовке объектов  
теплоснабжающих, теплосетевых организаций  
и потребителей тепловой энергии  
к работе в отопительный период 2024/2025 года  
по \_\_\_\_\_  
(наименование учреждения)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Задание по подготовке	Подготовлено для работы в зимних условиях на _____ 2024 г.	% выполнения задания
1	2	3	4	5	6
1.	Объекты соцкультбыта, в том числе:	Ед.			
	школы	Ед.			
	<i>Основные мероприятия</i> детские дошкольные учреждения	Ед.			
	<i>Основные мероприятия</i> учреждения дополнительного образования	Ед.			
	<i>Основные мероприятия</i> лечебно-профилактические учреждения	Ед.			
	<i>Основные мероприятия</i> прочие учреждения социально-культурного назначения	Ед.			
	<i>Основные мероприятия</i>				
	2.	Котельные	Ед.		
	Мощность	Гкал			
	<i>Основные мероприятия</i>				
3.	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении)	Км			
	<i>Основные мероприятия</i>				
4.	Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении)	Км			
	<i>Основные мероприятия</i>				

1	2	3	4	5	6
5.	Центральные тепловые пункты (ЦТП) <i>Основные мероприятия</i>	Ед.			
6.	Создание запасов топлива в том числе по видам топлива	Тонн Тонн			
7.	Финансовые средства всего, в том числе:	Млн руб.			
	средства местного бюджета	Млн руб.			
	субсидии из окружного бюджета	Млн руб.			
	средства организаций	Млн руб.			
	другие источники	Млн руб.			
8.	Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, из них:	Млн руб.			
	на приобретение топлива	Млн руб.			
	для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	Млн руб.			
	на строительство объектов ЖКХ	Млн руб.			
	на капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	Млн руб.			
9.	Финансовые средства муниципальных образований, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, из них:	Млн руб.			
	на приобретение топлива для предприятий ЖКХ	Млн руб.			
	для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	Млн руб.			
	на строительство объектов ЖКХ	Млн руб.			
	на ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	Млн руб.			
	на ремонт, модернизацию объектов соцкультбыта	Млн руб.			



1	2	3	4	5	6
10.	Финансовые средства предприятий, выделяемые для подготовки объектов энергетики и ЖКХ к зиме, из них:	Млн руб.			
	на приобретение топлива	Млн руб.			
	для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	Млн руб.			
	на строительство объектов энергетики и ЖКХ	Млн руб.			
	на ремонт, модернизацию объектов энергетики и ЖКХ	Млн руб.			
	на ремонт, модернизацию объектов соцкультбыта	Млн руб.			

Приложение 3

к постановлению Администрации  
города Новой Уренгой  
от 03.05. 2024 № α 35

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ  
по подготовке объектов жилищного фонда к работе в отопительный период 2024/2025 года  
по \_\_\_\_\_  
(наименование организации, ТСЖ)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Всего	Задание по подготовке
1	2	3	4	5
1.	Жилищный фонд всего, в том числе:	Тыс. м²/ж. д.		
	муниципальный	Тыс. м²/ж. д.		
	государственный	Тыс. м²/ж. д.		
	частный	Тыс. м²/ж. д.		
2.	Ремонт кровли	Ж. д.	X	
3.	Ремонт фасадов	Ж. д.	X	
4.	Ремонт цоколей	Ж. д.	X	
5.	Ремонт подъездов	Ж. д.	X	
6.	Ремонт/замена внутридомовых инженерных сетей	Ж. д.	X	
7.	Прочистка вентиляционных каналов, шахт, дымоходов	Ж. д.	X	
8.	Промывка внутридомовых инженерных сетей и ревизия запорной арматуры	Ж. д.	X	
9.	Замер сопротивления изоляции электросетей	Ж. д.	X	
10.	Замена внутридомовых сетей электроснабжения	Ж. д.	X	
11.	Иные мероприятия	Ж. д.	X	
12.	Финансирование всего, в том числе:	Млн руб.	X	
	средства, выделенные из бюджета муниципального образования	Млн руб.	X	
	субсидии, выделенные из окружного бюджета	Млн руб.	X	
	собственные средства, выделенные предприятием	Млн руб.	X	

Приложение 4

к постановлению Администрации  
города Новой Уренгой  
от 03.05.2024 № 235

**ОТЧЕТ**  
о выполнении плана мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда  
к работе в отопительный период 2024/2025 года

по \_\_\_\_\_  
(наименование организации, ТСЖ)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Задание по подготовке	Подготовлено для работы в зимних условиях на 2024 г.	% выполнения задания
1	2	3	4	5	6
1.	Жилищный фонд всего, в том числе: муниципальный государственный частный	Тыс. м <sup>2</sup> /ж. д. Тыс. м <sup>2</sup> /ж. д. Тыс. м <sup>2</sup> /ж. д. Тыс. м <sup>2</sup> /ж. д.			
2.	Ремонт кровли	Ж. д.			
3.	Ремонт фасадов	Ж. д.			
4.	Ремонт цоколей	Ж. д.			
5.	Ремонт подъездов	Ж. д.			
6.	Ремонт/замена внутридомовых инженерных сетей	Ж. д.			
7.	Прочистка вентиляционных каналов, шахт, дымоходов	Ж. д.			
8.	Промывка внутридомовых инженерных сетей и ревизия запорной	Ж. д.			

1	2	3	4	5	6
	арматуры				
9.	Замер сопротивления изоляции электросетей	Ж. д.			
10.	Замена внутридомовых сетей электроснабжения	Ж. д.			
11.	Иные мероприятия	Млн руб.			
12.	Финансирование, в том числе:	Млн руб.			
13.	средства, выделенные из бюджета муниципального образования	Млн руб.			
14.	субсидии, выделенные из окружного бюджета	Млн руб.			
15.	собственные средства, выделенные предприятием	Млн руб.			